



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 1 Zimmer

«Gemeinsam mehr vom Leben!»

**CHF 855.—**

### Standort

Thunstrasse 22  
3400 Burgdorf, BE



### Hauptangaben

Gemeinde

Burgdorf

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 855.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 100.—
Nettomiete (Monat)	CHF 755.—

## Beschreibung

### Gemeinsam mehr vom Leben

Wir vermieten per sofort vier WG-Zimmer in der neuen Überbauung GeWo, Burgdorf. Richten Sie Ihr eigenes Zimmer in der grossen 6-Zimmerwohnung nach Ihrem Belieben ein. Das Zimmer misst 15 m<sup>2</sup> und verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Ihnen steht das grosse Wohnzimmer, die moderne Küche und zwei Balkone zur Mitbenutzung zur Verfügung.

Das Neubauprojekt GeWo (Generationen Wohnen) bringt auf einmalige Weise Menschen verschiedener Generationen zusammen. Im modernen Zuhause in der Stadt ergänzen sich die Bewohnerinnen und Bewohner gegenseitig und profitieren vom Miteinander. Es stehen über 90 Mietwohnungen zu Verfügung, die sich individuell nutzen und einrichten lassen. Der Neubau liegt im südlichen Teil Burgdorfs in der Nähe der Bahnstation Steinhof, der Bushaltstelle Spital und dem Regionalspital. Edles Eichenparkett in allen Wohn- und Schlafräumen schafft ein warmes, ästhetisches Ambiente. Moderne und pflegeleichte Materialien verkürzen zudem Ihren Reinigungsaufwand.

Möchten Sie gerne ein Teil vom einzigartigen Zusammenleben und der Gemeinschaft der GeWo werden? Weitere Informationen finden Sie auf [www.gewo-burgdorf.ch](http://www.gewo-burgdorf.ch) Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren! Wir freuen uns auf Sie!

Gerne können Sie uns telefonisch kontaktieren um einen individuellen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Die GeWo Burgdorf bietet Ihnen, nebst den modernen Mietwohnungen, die Möglichkeit neue Freunde kennenzulernen und in diversen Interessengruppen mitzuwirken.

Jedes der vier Häuser verfügt über einen Gemeinschaftsraum für alle Mieter der Überbauung zur Mitbenutzung. Unter Anderem finden Sie einen Fitnessraum für Jung und Alt, ein charmantes Fernsehzimmer, ein Atelier um Ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen sowie ein hauseigenes Café, welches ebenfalls als Siedlungsbüro dient.

Für Freunde, Verwandte und Bekannte vermietet die GeWo ein preisgünstiges und gemütliches Ferien-/Gästezimmer.

Die Mieter können sich, zusammen mit der GeWo, einbringen und organisieren unter Anderem Kurse wie z.B. Nordic Walking, Fitness oder Malen. Wer einen grünen Daumen hat kann seine Leidenschaft im Gemeinschaftsgarten ausleben.

Die GeWo fördert die Benützung von öffentlichen Verkehrsmitteln und Carsharing, so ist die nächste Busstation "Spital" und der Bahnhof "Burgdorf Steinhof" in wenigen Minuten erreichbar. Für die Mieter steht ein Mobility Auto zur Verfügung. Sie besitzen ein E-Bike? Dieses können Sie bequem im Fahrradkeller abstellen und aufladen.

Bleiben Sie mit Ihren Nachbarn in Kontakt: In der gemeinsamen Waschküche, auf dem "Dorfplatz", bei der Feuerstelle oder auf dem kleinen Spielplatz können sie Ihre sozialen Verbindungen pflegen. Die

eigene GeWo-App bietet Ihnen die Möglichkeit Nachrichten an andere Mieter zu senden und so in Kontakt zu bleiben.

[Weitere Informationen](#) 

## Innenraum

- Rollstuhlgängig ✓
- Haustiere erlaubt ✓

## Technik

- Kabel-TV ✓

## Aussenraum

- Lift ✓
- Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓
- Kinderfreundlich ✓
- Parkplatz ✓

## Merkmale

- Neubau ✓
- Baujahr 2019

## Inserat

- ImmoScout24-Code 5776645
- Referenz 571024.74ca92c8-112a-11ea-9cb0-a4bf01195aaa

## Anbieter



Lubana AG  
Francesco Rappa  
Fischermätteliweg 19  
3400 Burgdorf

Geschäft  034 420 21 21