



11 Zimmer, 383 m²

«Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung»

CHF 7'500'000.—

Standort

3920 Zermatt, VS



Hauptangaben

Gemeinde	Zermatt
Wohnfläche	383 m ²
Grundstücksfläche	769 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 7'500'000.—

Beschreibung

Das 6½-Zimmer-Einfamilienhaus "La Quinta" mit einer 4½-Zimmer-Einliegerwohnung und einem Einliegerstudio befindet sich an einer ruhigen Wohneigentumsanlage.

Entfernung zu:

- Bushaltestelle, 0 m
- Matterhorn-Express, 500 m
- Dorfzentrum, 600 m

Das Einfamilienhaus kann wie folgt beschrieben werden:

Im Obergeschoss befindet sich der helle, Wohn- und Essbereich mit Zugang auf die Terrasse sowie auf einen Balkon. Direkt daneben liegt die moderne und grosszügige Küche mit Küchenbalkon. Gegenüber der Küche ist die Tagestoilette mit einer Dusche. Das Büro und ein Gästeschlafzimmer sind gegen Nord gerichtet.

Im Dachgeschoss befinden sich das Elternzimmer mit separatem Bad sowie drei Kinderzimmer mit einem weiteren Badezimmer. Das Elternzimmer sowie zwei der drei Kinderzimmer verfügen über einen eigenen Balkon.

Zwischen dem Obergeschoss und dem Untergeschoss liegen die 4½-Zimmer-Einliegerwohnung und das Einliegerstudio im Erdgeschoss.

Das Untergeschoss besteht aus:

- Garage
- Luftschutzraum / Keller
- Waschküche
- Skiraum
- Heizungsraum (Erdwärmepumpe)

Innenraum

Aussicht



Cheminée



Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Größenangaben

Kubatur	1653 m ³
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Baujahr	1993
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 400 m
Kindergarten	ca. 800 m
Primarschule	ca. 800 m
Oberstufenschule	ca. 800 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 10 m
Autobahnanschluss	ca. 34000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5778596
Referenz	117400002-225

Besichtigungskontakt

Mario Fuchs

 079 338 94 79

Anbieter

DE/MAY



RE/MAX Zermatt
Mario Fuchs
Bahnhofplatz 4
3920 Zermatt