



5.5 Zimmer, 128 m²

«Moderne Wohnung mit Sämtissicht!»

CHF 2'230.—

Standort

St. Gallerstrasse 57
9038 Rehetobel, AR



Hauptangaben

Gemeinde

Rehetobel

Wohnfläche

128 m²

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'230.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 240.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'990.—

Beschreibung

Dieses durch die Pensionskasse AR erstellte Mehrfamilienhaus mit 13 Mietwohnungen befindet sich am Dorfeingang von Rehetobel. Mit dem Neubau wird moderne und zeitgerechte Architektur präsentiert. Die wunderschöne Aussichtslage, die aussergewöhnlichen Wohnungsgrundrisse und der eingebaute Lift machen das Wohnen für Jung und Alt sehr attraktiv.

Die Postautohaltestelle befindet sich unmittelbar vor dem Haus. Unter der Woche fahren die Postautos im 30-Minuten-Takt nach St. Gallen.

Wohnungsausbau:

- grosszügiger Balkon mit fantastischer Aussicht über die hügelige Landschaft des Appenzellerlandes bis zum Säntis
- moderne Wohnküche mit Granitabdeckung, Geschirrspüler, Backofen, sep. Steamer, Glaskeramikherd
- eigene Waschmaschine und Tumbler
- grosszügiges Bad/WC und sep. Dusche/WC
- Eichenparkett
- Cheminée Ofen im Wohnzimmer
- grosszügiges Kellerabteil

Es kann ein Einstellplatz in der Tiefgarage für CHF 130.-/Monat oder ein Aussenabstellplatz für CHF 50.-/Monat dazugemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung an!.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓
Cheminée	✓
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Merkmale

Baujahr	2012
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 800 m
Kindergarten	ca. 800 m
Primarschule	ca. 800 m
Oberstufenschule	ca. 6000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 30 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5778775
Referenz	877

Besichtigungskontakt

Corina Sätteli

 071 353 63 78

Anbieter



Amt für Immobilien
Liegenschaftenverwaltung
Corina Sätteli
Obstmarkt 1
9102 Herisau