



4.5 Zimmer, 108 m²

«Sonniger Balkon»

CHF 1'970.—

Standort

Fliederweg 10
2503 Biel/Bienne, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Biel/Bienne
Wohnfläche	108 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'970.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'620.—

Beschreibung

Die Lage

Sie haben viele unterschiedliche Interessen, sind aktiv, lieben Sport und Kultur? Ihre Familie, Ihre Arbeit und die Natur sind Ihnen wichtig? Und Ihr grosser Wunsch ist ein zu Hause zum Wohlfühlen und Geniessen? Herzlich willkommen am Fliederweg.

Ein Rundgang durch Ihre Wohnung

Die Liegenschaft wurde im 2011 erstellt. Die durchdachte Anordnung, der grosszügige Gartensitzplatz schafft Privatsphäre und ihre Ausrichtung nach Südwesten bürgt für viele sonnige Stunden in der attraktiven Wohnung mit 108m². Weiter bietet Ihnen diese Wohnung folgende Vorzüge:

- offene Einbauküche mit Geschirrspüler, Glaskeramikherd, Kühlschrank mit sep. Tiefkühlfach
- Badezimmer mit Badewanne, Waschtisch und WC
- Dusche, Waschtisch und WC
- Plattenboden in Küche, Bad, Dusche und Wohnzimmer
- Parkett im Schlaf- und in den Kinderzimmern
- Balkon
- Kellerabteil
- Lift

Details

In der Überbauung befindet sich ein Spielplatz Die Aussenanlage ist attraktiv und übersichtlich gestaltet. Unser Hauptamtliche Hauswart hält die Liegenschaft im Schuss und ist jederzeit Ihr Ansprechpartner. Biel ist hervorragend ans Schweizer Strassen- und Eisenbahnnetz angebunden. Vier internationale Flughäfen sind innert 90 Minuten erreichbar. Nebst einer beispielhaften Infrastruktur bietet die Jura- und Seestadt auch ein abwechslungsreiches Freizeitangebot; zahlreiche Sportvereine, verschiedene kulturelle Anlässe, Museen, Naherholungsgebiete (Bielersee, Jura, Parkanlagen, Wälder usw.)

Weitere Informationen über Biel finden Sie unter: www.biel-bienne.ch

Anrufen. Besichtigen. Mieten.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

4L services AG
Herr Anthony Buholzer
032 396 05 60

Als Mieter von Helvetia profitieren Sie von 50% Rabatt auf Ihre erste Jahresprämie für ausgewählte Helvetia Versicherungsprodukte!

Bei den Publizierten Bildern handelt es sich um typenähnliche/typgleiche Wohnungen. Abweichungen zum effektiven Angebot sind deshalb möglich.

Weitere interessante Mietobjekte finden Sie unter: www.helvetia.ch/immobilien

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Kubatur	259 m ³
Stockwerk	1. Stockwerk

Merkmale

Baujahr	2011
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 450 m
Kindergarten	ca. 400 m
Primarschule	ca. 650 m

Oberstufenschule	ca. 650 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 250 m
Autobahnanschluss	ca. 4500 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5779601
Referenz	4259.03.0102

Besichtigungskontakt

4L services AG, Herr Anthony Buholzer

 032 396 05 60

Anbieter



Helvetia Versicherungen
Immobilienbewirtschaftung
Schaub Anna
Länggassstrasse 7
3001 Bern