



5.5 rooms, 159 m²

«Modernes 5.5 Zimmer Doppelseinfamilienhaus an steuergünstiger Lage mit Alpensicht»

CHF 1,035,000.—

Mortgages starting at CHF 1'552.- per month

Location

Lehnmattstrasse 21
4573 Lohn-Ammannsegg, SO



Main information

Municipality	Lohn-Ammannsegg
Living space	159 m ²
Floor space	172 m ²
Availability	01.05.2020

Price

Selling price

CHF 1,035,000.—

Description

Das Doppel Einfamilienhaus befindet sich in der steuergünstigen Gemeinde Lohn-Ammannsegg. Eingebettet zwischen Einfamilienhäuser und kleineren Mehrfamilienhäuser liegt die Liegenschaft an ruhiger Lage. Lohn-Ammannsegg bietet neben zwei Einkaufsmöglichkeiten auch gute Anbindungen an den öffentlichen Verkehr (RBS und Bus). Kindergarten und Schule bis zur 6. Klasse befinden sich in nächster Nähe.

Die zu verkaufende Einheit befindet sich auf drei Etagen. Im Untergeschoss ist die Haustechnik, ein Waschraum sowie der direkte Zugang zur Doppelgarage. Im Erdgeschoss sind zwei identische Zimmer, der Eingang und ein Badezimmer. Im Obergeschoss (Attika) befinden sich die Hauptwohnbereiche. Der grosszügige und helle Wohn-Essbereich mit hochwertiger Küche und die grosse Terasse mit Alpensicht bilden das Herz der Wohnung. Zusätzlich sind im OG zwei Zimmer und ein Badezimmer vorhanden.

Dieses Haus bietet folgende Highlights:

- Durchdachter Grundriss
- Doppelgarage mit direktem Hauszugang
- Hochwertige Materialien und überdurchschnittliche Ausstattung
- Nachhaltige Bauweise
- Ruhige und steuergünstige Lage
- Grosse Terasse mit Alpensicht

Überzeugen Sie sich während einer unverbindlichen Besichtigung von dieser Liegenschaft.

Exterior

Child friendly



Characteristics

Construction year

2010

Ad

ImmoScout24 code

5785337

Reference

MGA-Loh-Lehn-4203580001.573321.2b4eae1a-0004-11ea-9cb0-a4bf01195aaa

Advertiser

bracher

Bracher und Partner AG
Michael Garnier
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn

Business  032 625 95 65