



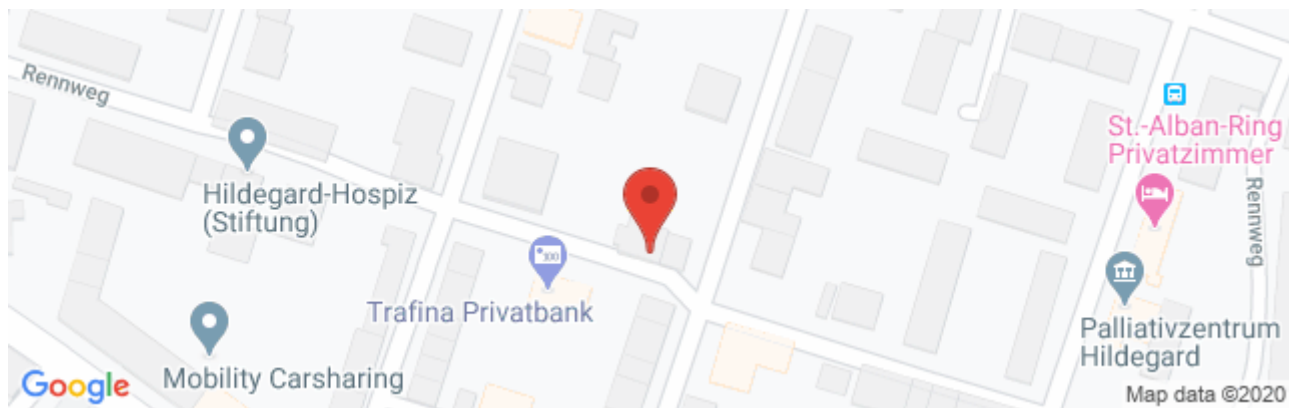
3 Zimmer, 70 m²

«Wohnen im ruhigen Gellertquartier»

CHF 2'280.—

Standort

Rennweg 57
4052 Basel, BS



Hauptangaben

Gemeinde	Basel
Wohnfläche	70 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'280.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'080.—

Beschreibung

In einem ruhigen und gepflegten 3-Familien-Haus am Rennweg 57, vermieten wir nach Vereinbarung eine stilvoll renovierte Altbauwohnung. Die Liegenschaft befindet sich an ruhiger und doch zentraler Wohnlage mitten im Gellertquartier. Der grosse und gepflegte Garten, umgeben von altem Baumbestand dient als Oase der Entspannung.

Die Wohnung verfügt über einen hohen Ausbaustandard mit folgenden Eckdaten:

- Hochwertige Einbauküche mit Glaskeramik, Geschirrspülmaschine, Granitabdeckung
- Bad/WC
- Réduit mit Waschturm
- Ess- und Wohnzimmer sind nicht getrennt, im Wohnzimmer befindet sich noch ein Cheminée, dient nur als Dekoration
- sämtliche Wohn- und Schlafzimmer mit Eichenparkett
- Grosszügiger Eingangsbereich
- Gemeinschaftsgarten
- Kellerabteil

Haustiere sind nicht erlaubt.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Innenraum

Badezimmer	1
Cheminée	✓
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
---------------------------	---

Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Altbau	✓
--------	---

Umgebung

Läden	ca. 310 m
Kindergarten	ca. 550 m
Primarschule	ca. 460 m
Oberstufenschule	ca. 680 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 350 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5785940
Referenz	Barbier/Rennweg 57/3-Zimmer

Anbieter

Peter Stalder Immobilien AG
Herr Jean Beurret
Claragraben 83
4058 Basel

Geschäft  [061 226 64 82](tel:0612266482)