



## 4.5 Zimmer, 105 m<sup>2</sup>

«Votre nouveau logement entouré de verdure»

**CHF 1'970.—**

### Standort

Chemin du Verger 10  
1752 Villars-sur-Glâne, FR



### Hauptangaben

Gemeinde	Villars-sur-Glâne
Wohnfläche	105 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'970.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 330.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'640.—

## Beschreibung

### Situation

Dans ce quartier, vous apprécierez le calme des lieux, à proximité de l'arrêt de bus et non loin de l'autoroute.

### Descriptif de votre appartement

Grâce à la répartition intelligente de l'espace, le logement de 105 m<sup>2</sup>, dispose de pièces confortables. Le sol des pièces d'habitation est en outre recouvert d'un parquet chaleureux. Ce logement présente en outre les avantages suivants:

- cuisine ouverte avec agencement moderne
- hall avec armoires murales
- 3 chambres
- salle de bains avec baignoire et WC
- WC séparé
- cave

### Détails

Sur demande, il est possible de louer en plus une place de parc dans le parking souterrain ou à l'extérieur.

### Appeler. Visiter. Louer.

Souhaitez-vous habiter au calme? nous nous ferons un plaisir de vous aider.

Nicolas Baechler  
058 280 75 76  
nicolas.baechler@helvetia.ch

En tant que locataire d'Helvetia, vous bénéficiez d'un rabais de 50% sur votre première prime annuelle pour toute une sélection de produits d'assurances Helvetia !

Les photos publiées représentent des logements de même type ou de type analogue. Des différences par rapport à l'offre effective sont par conséquent possibles.

Vous trouverez d'autres objets intéressants à louer sous: [www.helvetia.ch/immobilier](http://www.helvetia.ch/immobilier)

## Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

## Merkmale

Baujahr 1984

## Umgebung

Läden ca. 500 m

Kindergarten ca. 400 m

Primarschule ca. 400 m

Oberstufenschule ca. 400 m

Öffentlicher Verkehr ca. 50 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5786344

Referenz 3185.05.0008

## Anbieter



Helvetia Assurances  
Gérance immobilière  
Baechler Nicolas  
Rue du Concert 6  
Postfach 2475  
2001 Neuchâtel

Geschäft  058 280 75 76