



## 3.5 Zimmer, 92 m<sup>2</sup>

«Moderne Wohnung»

**CHF 1'790.—**

### Standort

Amperdellweg 4  
7320 Sargans, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	Sargans
Wohnfläche	92 m <sup>2</sup>
Stockwerk	3. Stockwerk
Nutzfläche	92 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	01.04.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'790.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'600.—

## Beschreibung

Wir vermieten per 1. April 2020 eine moderne 3.5-Zimmerwohnung im 3. Obergeschoss.

Wohnen in Zentrum von Sargans - nach aussen gut erschlossen, in direkter Nähe von Schulen, Bahnhof, Autobahnzubringer und Einkaufsmöglichkeiten.

Attraktive Lage, moderne Raumaufteilung und ein hoher Ausbaustandard sind einige der vielen Vorzüge der Überbauung Living Sargans.

Die grosszügig gestaltete Grünanlage bietet genügend Raum zu Erholung und Entspannung - für Jung und Alt, Gross und Klein.

Gerne erteilen wir Ihnen unverbindlich nähere Auskünfte. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

## Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk

3. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

2011

## Umgebung

Läden

ca. 500 m

Kindergarten

ca. 350 m

Primarschule

ca. 100 m

Oberstufenschule

ca. 300 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 900 m

Autobahnanschluss

ca. 200 m

Situation

Amperdellweg 4, 7320 Sargans

## Inserat

ImmoScout24-Code

5787203

Referenz

0.0.576

## Anbieter



Conrad + Magnin AG  
Albulastrasse 37  
7000 Chur

Geschäft  081 533 05 05