



Coronavirus: votre santé nous tient à cœur. Nous vous invitons à suivre les recommandations de la Confédération



**4.5 pièces, 141 m<sup>2</sup>**

«Ein Monat gratis wohnen»

**CHF 2'095.—**

### Emplacement

Chileweg 6C  
8917 Oberlunkhofen, AG



### Caractéristiques principales

Commune	Oberlunkhofen
Surface habitable	141 m <sup>2</sup>
Étage	3. étage
Disponibilité	Tout de suite

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'095.—
Charges (mois)	CHF 230.—
Loyer net (mois)	CHF 1'865.—

## Description

### Im Herzen von Oberlunkhofen

8917 Oberlunkhofen liegt im Bezirk Bremgarten, im Kanton Aargau. Im Dorfzentrum wird eine wunderschöne gemütliche 4.5-Zimmer-Dachwohnung frei. Die Wohnung wurde jetzt anlässlich des Mieterwechsels saniert. Die Küche wurde komplett erneuert und ist neu mit Granitabdeckung, Geschirrspüler, Kombi-Steamer, Glaskeramikkochherd und einem Reduit ausgerüstet. Auch die Badezimmer wurden modernisiert.

Die Wohnung ist eine einmalige Gelegenheit! Neben der Galerie ist ein weiteres Highlight das Cheminée und das Angebot an Stauraum. Die Wohnung lädt ein zum sich rund um wohlfühlen, ob mit einem Glas Wein oder einem Feuer. Egal was Gemütlichkeit ist garantiert.

Ein eigener Waschturm befindet sich in der Wohnung. Parkplätze in der Garage können für Fr. 110.00 / Monat dazu gemietet werden.

Achtung: Die Liegenschaft verfügt nur über eine Treppenlift.

Sind Sie interessiert? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren sofort einen Besichtigungstermin.

## Espace intérieur

Cheminée ✓

## Technique

TV par câble ✓

## Extérieur

Balcon/terrasse/jardin ✓

Garage ✓

## Dimensions

Étage	3. étage
Nombre d'étages	3

## Caractéristiques

Dernière rénovation	2019
Année de construction	1987

## Annonce

Code ImmoScout24	5787618
Référence	574621.679207db-1729-11ea-9cb0-a4bf01195aaa

## Annonceur



Beeler Immobilien AG  
Evelyne Beeler  
Chileweg 6C  
8917 Oberlunkhofen

Professionnel  056 649 90 29