



4.5 Zimmer, 86 m²

«2 Monate gratis! 4.5 Zimmer-Wohnung im 6. OG mit toller Aussicht»

CHF 1'710.—

Standort

Bodenackerstrasse 6a
4334 Sisseln AG, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Sisseln
Wohnfläche	86 m ²
Stockwerk	6. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.03.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'710.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'500.—

Beschreibung

Im 6. OG vermieten wir in der steuergünstigen Gemeinde Sisseln eine schöne 4.5 Zimmer-Wohnung mit supertoller Aussicht.

Die ersten beiden Monatsmietzinse werden Ihnen geschenkt.

Es erwartet Sie ein komplett im 2009 erneuertes Mehrfamilienhaus. Ausbau, Farben und Materialien sind modern und neutral gehalten.

Gleich neben dem Wohnblock ca. 50 Meter zu Fuss befindet sich die Spielgruppe. Auch das Naherholungsgebiet sowie das Schwimmbad befinden sich in Fussnähe.

Die Zimmer sind mit Parkett ausgestattet, Bad, Gäste WC und Küche mit Platten. Der eingebaute Garderobenschrank bietet viel Stauraum und in der Küche gehören Steinabdeckung, Geschirrspüler und Glaskeramikherd zur Standardausstattung. Ein weiteres Gäste WC ist ebenfalls vorhanden.

Parkplatz à CHF 60.00 pro Monat

Einstellhallenplatz à CHF 121.00 pro Monat

Die Mietkaution beträgt 2 Monatsmietzinse.

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihr Email.

Innenraum

Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓
Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	6. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	9

Merkmale

Letzte Renovation	2014
Baujahr	1974

Umgebung

Läden	ca. 750 m
Kindergarten	ca. 12530 m
Primarschule	ca. 700 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 330 m
Autobahnanschluss	ca. 2500 m
Situation	ruhig, zentral

Inserat

ImmoScout24-Code	5789016
Referenz	40.1.601

Anbieter



Arco Immobilien Management AG
Bernstrasse Ost 49
5034 Suhr

Geschäft  [058 521 45 00](tel:0585214500)