



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 3.5 Zimmer, 80 m<sup>2</sup>

«RUHIGE WOHNNOASE IN RHEINFELDEN»

**CHF 1'680.—**

### Standort

Alte Saline 1  
4310 Rheinfelden, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Rheinfelden
Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.05.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'680.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'410.—

## Beschreibung

Per sofort oder nach Vereinbarung vermieten wir in der idyllisch gelegenen Liegenschaft Alte Saline 1 in Rheinfelden eine

3.5-Zimmerwohnung im 2.OG mit ca. 80 m<sup>2</sup>

Die Wohnung verfügt über grosszügig geschnittene Zimmer, zwei Badezimmer und einen Balkon mit Blick ins Grüne. In allen Zimmern wurde Parkettboden verlegt und in den Nasszonen Platten.

Zur Wohnung gehört ein Keller- und ein Estrichabteil und zur Mitbenutzung steht Ihnen eine Waschküche und einen Trockenraum, sowie ein Lift und ein Velokeller zur Verfügung.

Unmittelbar vor der Liegenschaft befindet sich die Bushaltestelle "Alte Saline" von der Linie 86, mit welcher Sie direkt an den Bahnhof Rheinfelden gelangen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin bei unserer Frau Cornelia Kühner unter der Nummer 061 690 40 36. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Parkplatz ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr 1993

## Umgebung

Läden	ca. 1000 m
Kindergarten	ca. 650 m
Primarschule	ca. 1000 m
Oberstufenschule	ca. 1000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 50 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5789275
Referenz	7074.1022

## Besichtigungskontakt

Cornelia Kühner

 061 690 40 36

## Anbieter



GRIBI Bewirtschaftung AG  
Cornelia Kühner  
Sperrstrasse, 42  
4057 Basel