



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



5 rooms, 170 m²

«Dès 850'000.- : proche des commodités, lotissement de 6 villas « prête à habiter » avec terrasse & lot jardin»

CHF 850,000.—

Location

1405 Pomy, VD



Main information

Municipality	Pomy
Living space	170 m ²
Floor space	216 m ²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 850,000.—

Description

LIVRAISON CLÉS EN MAIN PRINTEMPS 2020.

Lot vendu. Au bénéfice d'une généreuse terrasse avec dégagement et dotée de larges baies vitrées (store motorisé), cette villa jumelle expose une lumineuse et admirable pièce à vivre avec cuisine ouverte d'environ 52 m2.

Elle comprend un « coin jardinet-terrasse » et ajoute un lot jardin privatif dans le lotissement PPE.

Ce logement profite d'une configuration fonctionnelle et conviviale tout en préservant l'intimité de chacun :

- 1 chambre « suite parentale » avec dressing (fourni agencé) & salle de bains
- 2 chambres
- 2 salles d'eau supplémentaires
- combles (galetas) particulièrement spacieuses d'une surface d'env. 72 m2
- 2 places abritées (en sus du prix)
- places visiteurs

Écologiques et usant des dernières technologies, les maisons assurent un remarquable confort à ses résidents et dédient un généreux budget pour les revêtements des sols des chambres à coucher et galetas, au choix de l'acquéreur.

- Ascenseur°
- Chauffage au sol
- Isolation périphérique
- Fenêtres triple vitrage
- thermostat dans les pièces
 - ° En option (au gré du preneur) : possibilité d'installer _un ascenseur_ facilitant l'accès aux logements.

Située sur la commune de Pomy-Yverdon, ce lotissement PPE de 6 lots profite également d'une situation idéale pour accueillir les familles :

- Transport public à environ 300 mètres
- A moins de 15 minutes des commerces à pieds
- A seulement 3 minutes des centres commerciaux ou de l'accès autoroutier en voiture

D'autres villas disponible dans le même lotissement dès 850'000.-

Villa A1 : (Vendu)

Villa A2 : 980'000.-

Villa B1 : 945'000.-

Villa B2 : (Vendu)

Villa C1 : 965'000.-

Villa C2 : (Vendu)

(2 places abritées par villa en sus)

Informations et conditions de vente de cette promotion disponibles pour chaque lot
(seules les demandes avec une adresse postale complète et un numéro de téléphone valide seront
traitées. Merci de votre compréhension)

Interior

View ✓

Exterior

Garage ✓

Characteristics

New building ✓

Ad

ImmoScout24 code 5794034

Reference 434776

Advertiser

Intégrale Immobilier Conseils Sàrl

Chemin du Blessoney

1092 Belmont-sur-Lausanne

Business  079 212 84 39

