



3.5 Zimmer, 74 m²

«*Zentrale und doch ruhige Wohnlage*»

CHF 1'340.—

Standort

Untere Hardegg 2
4600 Olten, SO



Hauptangaben

Gemeinde	Olten
Wohnfläche	74 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'340.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'070.—

Beschreibung

Wählen Sie das bunte Leben der Stadt oder die Ruhe zum Entspannen, wann immer Sie wollen!

Die Wohnung punktet mit folgenden Vorteilen:

- Abgeschlossene Küche mit Gasherd
- Wohnzimmer mit Parkettboden
- Schlaf- und Kinderzimmer mit Laminat
- Bad/WC
- Balkon
- Kellerabteil vorhanden
- Lift vorhanden

Aussenparkplätze können für CHF 40.- / Monat dazugemietet werden.

Eine Einzelgarage kann für CHF 120.- / Monat dazugemietet werden.

Der Bahnhof mit super Zugverbindungen sowie diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Region Olten:

Wer die Schweiz mit dem Zug oder dem Auto von Norden nach Süden oder von Osten nach Westen durchquert, fährt unweigerlich durch diese Zentrumsregion. Zwei Drittel der Schweizer Bevölkerung erreichen die Region Olten in weniger als einer Stunde. Umgekehrt ist man in einer guten halben Stunde in Zürich, Basel, Bern und Luzern.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Vereinbaren Sie heute noch einen Besichtigungstermin.

Aussenraum

Lift

Grössenangaben

Stockwerk **1. Stockwerk**

Merkmale

Baujahr 1969

Umgebung

Läden ca. 500 m
Kindergarten ca. 450 m
Primarschule ca. 450 m
Oberstufenschule ca. 1100 m
Öffentlicher Verkehr ca. 400 m
Autobahnanschluss ca. 4500 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5798345
Referenz 8818.01.0101

Besichtigungskontakt

Sara Laube

 062 837 76 23

Anbieter

APLEONA
Real Estate Management

Apleona Real Estate AG
Laube Sara
Rain 53
5000 Aarau