



Daniela Saredi-Ebner  
RE/MAX Unteres Fricktal  
+41 61 855 98 88

**RE/MAX**

## 3.5 Zimmer, 103 m<sup>2</sup>

«Moderne Mietwohnung an zentraler Lage»

**CHF 1'975.—**

### Standort

Gartenstrasse 29  
4332 Stein AG, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Stein (AG)
Wohnfläche	103 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.04.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'975.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 185.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'790.—

## Beschreibung

In dieser Mietwohnung geniessen Sie hochwertige Wohnqualität und eine gehobene Innenausstattung:

- Minergie-Standard mit kontrollierter Wohnungslüftung
- Ausgezeichnete Wärmedämmung

Ein modern gestalteter Grundriss sowie grosse Fensterfronten garantieren Helligkeit und grosszügige Wohnräume. Der offene Wohn-/Essbereich mit Zugang zum gedeckten Balkon bietet modernes Wohnen und Geniessen zugleich. Zu der Wohnung gehört auch ein grosser separater Kellerraum. Ein Auto-Abstellplatz in der hauseigenen Tiefgarage kann für CHF 125.00 dazu gemietet werden.

- Nichtraucher-Wohnung
- Haustiere nach Absprache

Ihre neue Mietwohnung abseits des hektischen Alltags und an zentraler Lage?

Ich freue mich auf ihre Kontaktaufnahme.

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	2012
---------	------

## Inserat

ImmoScout24-Code

5799253

Referenz

110021032-87

## Besichtigungskontakt

Daniela Saredi-Ebneter

 079 564 57 46

## Anbieter

**RE/MAX**

RE/MAX Unteres Fricktal

Daniela Saredi-Ebneter

Hauptstr. 89

4313 Möhlin