



2,5 locali, 75 m²

«Appartamento di 2 ½ locali completamente rinnovato nel 2019»

CHF 650 000.—

Ubicazione

6612 Ascona, TI



 **Locarno, stazione**

 14'  9'  13'

Dati principali

Comune

Ascona

Superficie abitabile

75 m²

Piano	1. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 650 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

Godersi Ascona in un angolino di Paradiso? Sì, è possibile!

Descrizione dell'immobile

Questo favoloso appartamento di 2 ½ locali si trova proprio all'entrata di Ascona, a pochi metri dal centro storico e dal suo famoso lungo lago. Appena completamente rinnovato con materiali di qualità e con uno stile moderno, è composto come segue:

- Dall'entrata si accede in un open-space dove vi è la cucina, il soggiorno e la grande terrazza la quale è molto soleggiata. A sinistra invece troviamo il WC con doccia e la camera generosa che dà sulla collina.

La residenza dispone d'una bellissima piscina interna privata alla quale si ha accesso, è poco distante dai centri commerciali, scuole e mezzi pubblici, e Locarno è raggiungibile in 5 minuti di macchina.

La proprietà è adatta sia come residenza primaria che come residenza secondaria

Objektbeschreibung

Ascona in einem Ecklein Paradies geniessen? Ja, das ist möglich!

Diese schöne 2 ½-Zimmer-Wohnung befindet sich direkt am Eingang von Ascona, wenige Minuten von der Altstadt und von der berühmten Seepromenade. Sie wurde soeben komplett mit hochwertigen Materialien und modernem Stil renoviert und ist wie folgt zusammengestellt:

- Vom Eingangsbereich gelangt man in ein Open-Space wo sich die Küche, das Wohnzimmer und die grosse und sehr gut besonnte Terrasse befinden. Auf der linken Seite befinden sich hingegen die Toilette mit Dusche und das grosszügige Schlafzimmer das gegen den Hügel gerichtet ist.

Die Residenz verfügt über ein wunderschönes privates Hallenbad mit Zugang und ist in der Nähe der Geschäfte, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln und Locarno ist in 5 Autominuten erreichbar.

Die Wohnung kann sowie als Erst-, als auch als Zweitwohnsitz erworben werden.

Spazi esterni

Ascensore	✓
-----------	---

Dimensioni

Piano

1. piano

Caratteristiche

Ultima ristrutturazione

2019

Piscina

✓

Annuncio

Codice ImmoScout24

5800743

Referenza

520557.e0f74668-d565-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Inserzionista



IMMOBILIARE PREMIUM MP SAGL

Mauro Pura

Via Borghese 2

6600 Locarno

Tel. cellulare  078 691 20 17