



## 4.5 Zimmer

«schöne Gartenwohnung, hell, gross an ruhiger Lage»

**CHF 1'920.—**

### Standort

Grubenstrasse 46  
9500 Wil SG, SG



### Hauptangaben

Gemeinde

Wil (SG)

Stockwerk

Erdgeschoss

Verfügbarkeit

15.03.2020

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'920.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 220.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'700.—

## Beschreibung

an ruhiger sehr schöner Lage (Hofberg)

grosse 4.5-Zi.-Garten-Wohnung, helle Wohnküche 9.6 m2, pflegeleichter Plattenboden, Entrée 12.8 m2, Wohn-/Esszimmer 34.6 m2 mit Cheminée, 2 Kinderzimmer 12 m2, Doppelschlafzimmer 15.6 m2 mit Bad/WC, sep. DU/WC, gedeckter Sitzplatz mit idyllischem pflegeleichtem Garten,  
Fr. 1700.-- + NK, ab ca. 15. März 2020 oder nach Vereinbarung, Tel. 071/911 22 33

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Aussicht	✓
Cheminée	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
-----------	-------------

## Merkmale

Altbau	✓
Baujahr	1990

## Umgebung

Läden	ca. 1480 m
Kindergarten	ca. 430 m
Primarschule	ca. 1630 m
Oberstufenschule	ca. 1640 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 160 m
Autobahnanschluss	ca. 1000 m
Situation	sonnig, ruhig

## Inserat

ImmoScout24-Code	5801374
Referenz	125802

## Besichtigungskontakt

Hablützel Architektur / Immobilien

 [071 911 22 33](tel:0719112233)

## Anbieter



Hablützel Architektur/GU  
Frau H. Cabrera / Herr J. Hablützel  
Bergtalweg 18  
9500 Wil

