



Coronavirus: votre santé nous tient à cœur. Nous vous invitons à suivre les recommandations de la Confédération



**1 pièce, 38 m<sup>2</sup>**

«Zentral gelegen mit grüner Umgebung!»

**CHF 1'270.—**

### Emplacement

Gutstrasse 11  
8400 Winterthur, ZH



### Caractéristiques principales

Commune	Winterthur
Surface habitable	38 m <sup>2</sup>
Étage	Rez-de-chaussée
Disponibilité	Sur demande

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'270.—
Charges (mois)	CHF 165.—
Loyer net (mois)	CHF 1'105.—

## Description

\*\*\*\*\*

Besichtigungen können individuell mit Frau Bagci von der VERIT Immobilien AG vereinbart werden. Tel. 044 389 77 69.

\*\*\*\*\*

Die Wohnung punktet mit hellen und attraktiven Räumlichkeiten. Küche und das Bad sind saniert und mit modernen schwarzen Plattenböden ausgestattet worden.

Die Wohnung verfügt zudem über:

- Küche mit Glaskeramikherd
- Parkett im Wohn-/ und Schlafzimmer
- Plattenboden in Küche und Bad
- Genügend Stauraum dank Einbauschränk und eigenem Kellerabteil

Das Objekt ist in der Nähe von diversen Einkaufsmöglichkeiten, öffentlichen Verkehrsmittel wie auch naturnah gelegen.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit uns!

(Die Fotos entsprechen dem Standard, kleine Abweichungen sind möglich.)

Weitere tolle Angebote finden Sie auf [www.verit.ch](http://www.verit.ch)

## Dimensions

Étage	Rez-de-chaussée
-------	-----------------

## Caractéristiques

Dernière rénovation	1999
Année de construction	1965

## Alentours

Commerces	env. 770 m
École primaire	env. 660 m
Transports publics	env. 280 m

## Annonce

Code ImmoScout24	5803639
Référence	00855.01.0006

## Contact pour les visites

Merve Bagci

 044 389 77 69

## Annonceur

VERIT Immobilien AG  
Bagci Merve  
Klausstrasse 48  
8034 Zürich