



7.5 rooms, 200 m²

«Alle unter einem Dach»

CHF 755,000.—

Mortgages starting at CHF 1'132.- per month

Location

8416 Flaach, ZH



Main information

Municipality	Flaach
Living space	200 m ²
Plot area	370 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 755,000.—

Description

Hier bringen Sie die ganze Familie unter ein Dach. Das grosszügige Haus an familienfreundlicher Lage bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten um Ihren Ideen und Visionen freien Lauf zu lassen.

Das Raumkonzept beinhaltet aktuell im Erdgeschoss die moderne Küche sowie das heimelige Wohn-Esszimmer mit charmantem Kachelofen. Eine kürzlich renovierte Nasszelle sowie das Schlafzimmer runden die Etage gemeinsam mit dem Büro und dem Studio samt separatem Eingang ab.

Das erste Obergeschoss beherbergt drei zusätzliche Schlafzimmer, zwei Nasszellen sowie einen Wohnbereich mit angrenzender Küche. Diese Etage wurde teilweise zur Vermietung konzipiert und wird vom Mieter genutzt. Der separate Zugang zur Einliegerwohnung sorgt für viel Privatsphäre, wobei sich die Räumlichkeiten mit geringem Aufwand verbinden lassen, sodass eine Grossfamilie Platz findet.

Das nicht ausgebaute Dachgeschoss bietet einen grosszügigen Grundriss und viel Erweiterungspotenzial. Hier lassen sich weitere Zimmer oder sogar eine weitere Einliegerwohnung erbauen.

Mehrere Aussenparkplätze, ein beheizter Hobbyraum sowie viel Stauraum im Keller runden dieses einmalige Angebot ab und lassen keine Wünsche mehr offen. Interessiert hier Ihren neuen Lebensmittelpunkt zu setzen?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme und die Besichtigung mit Ihnen.

Interior

Pets permitted ✓

Fireplace ✓

Exterior

Child friendly ✓

Parking space ✓

Garage ✓

Dimensions

Number of floors 4

Characteristics

Construction year 1830

Ad

ImmoScout24 code 5806335

Reference 95059.95059

Contact for viewing

Daniel Arigoni

 044 534 60 08

Advertiser

 **IMMOSKY**

ImmoSky AG - Dübendorf

Daniel Arigoni

Lagerstrasse 14

8600 Dübendorf