



## 4.5 Zimmer, 108 m<sup>2</sup>

«Wohnen an sonniger Lage»

**CHF 2'030.—**

### Standort

Brüggbühlstrasse 94  
3172 Niederwangen b. Bern, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Köniz
Wohnfläche	108 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.03.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'030.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 280.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'750.—

## Beschreibung

An der Brüggbühlstrasse 94 in Niederwangen vermieten wir eine grosszügige und helle 4.5-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss:

- ganze Wohnung mit Parkett- und Plattenböden
- offene und moderne Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler
- separates WC/Dusche
- grosser Balkon
- eigene Waschküche
- Kellerabteil

Es besteht die Möglichkeit, einen Einstellhallenplatz für CHF 130.00 dazu zu mieten.

Bei den Innenfotos handelt es sich um Musterfotos, welche lediglich den Ausbaustandard darstellen und leicht vom Mietobjekt abweichen können.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Rufen Sie uns noch heute an! Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

## Aussenraum

Lift

## Grössenangaben

Kubatur	295 m <sup>3</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr 2001

## Umgebung

Läden	ca. 800 m
Kindergarten	ca. 1000 m
Primarschule	ca. 1000 m
Oberstufenschule	ca. 1000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 10 m
Autobahnanschluss	ca. 1200 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5810102
Referenz	4430.04.0102

## Anbieter



Privera AG  
Immobilien-Dienstleistungen  
Mathys Gilles  
Worbstrasse 142  
3073 Gümligen

Geschäft  058 715 63 80