



## 2 Zimmer, 41 m<sup>2</sup>

«Schöne 2-ZWG in der Altstadt von Mellingen»

**CHF 964.—**

### Standort

Scheunengasse 9b  
5507 Mellingen, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Mellingen
Wohnfläche	41 m <sup>2</sup>
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 964.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 85.—
Nettomiete (Monat)	CHF 879.—

## Beschreibung

Per sofort vermieten wir diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung. Das in die Altstadtmauer von Mellingen eingefügte Mehrfamilienhaus wurde im Jahr 2011 komplett saniert.

Innen-Ausbau:

Die Wohnung liegt im 3. Obergeschoss und verfügt über eine offene Küche mit Glaskeramikkochfeld und Geschirrspüler und ein Bad mit Dusche. Das Wohnzimmer und das Schlafzimmer sind mit natürlichem Parkett ausgelegt. In der Küche und im Bad wurden pflegeleichte Platten verlegt.

Das gepflegte Mehrfamilienhaus liegt nur wenige Meter von der Bushaltestelle Lindenplatz entfernt. Der Bahnhof Mellingen Heitersberg ist problemlos mit dem Bus erreichbar. Zum Autobahnanschluss Mägenwil gelangen Sie in wenigen Minuten. Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Weitere Informationen finden Sie unter:[www.bodag.ch](http://www.bodag.ch).

## Technik

Kabel-TV

## Grössenangaben

Stockwerk **3. Stockwerk**

## Inserat

ImmoScout24-Code **5813237**  
Referenz **191.MK.17039**

## Besichtigungskontakt

Für einen Besichtigungstermin verwenden Sie bitte das Kontaktformular. Besten Dank

## Anbieter



BODAG Immobilien AG  
Bleichstrasse 32  
8408 Winterthur

Geschäft  052 633 44 44