



20 rooms, 1,064 m²

«Multifunktionelles Haus für die Künstlergruppe»

CHF 2,190,000.—

Location

4950 Huttwil, BE



Main information

Municipality	Huttwil
Living space	1,064 m ²
Plot area	3,081 m ²
Floor space	1,200 m ²
Availability	Immediately

Price

Selling price

CHF 2,190,000.—

Description

Ein multifunktionelles Haus mit viel Potential für die Künstlergruppe, den Industriellen oder die Alternativen, in Wyssachen-Huttwil BE, einer der schönsten Regionen Oberaargaus.

Mit 8 grossen Wohnungen und Ateliers, mit einem Pool und schönem Graten sowie mehreren Terrassen und Sitzplätzen bieten sich hier ein Vielzahl von Nutzungs-Möglichkeiten an für's Wohnen, Repräsentieren und schöpferisches Arbeiten.

- eine jede Wohnung ist einzigartig und individuell konzipiert
- die gesamte Wohnfläche ist über 1'064 m2, die Nutzfläche um weitere 100 m2 mehr
- es ist ein ehemaliges Restaurant, das grossartig zu Wohnzwecken umgestaltet wurde
- eine Wohnung z.B. hat 350 m2 und bietet vielerlei Möglichkeiten für den ambitionierten Künstler oder Geschäftsmann, der sich in grossen Räumen mit überhohen Wänden verwirklichen möchte
- eine DG-Wohnung hat eine Terrasse mit 135 m2 Grösse
- das DG umfasst weitere 270 m2 Fläche, die man noch ausbauen könnte
- eine 6.5-Zimmer-Whg im EG verfügt über einen Pool und einen 450 m2 grossen Garten
- es sind ca. 50 Parkplätze vorhanden, die man auch umfunktionieren könnte

Sie sind auf der Suche nach einer alternativen Wohn- und Arbeitsstätte, um sich mit Ihren Freunden zu verwirklichen?

Sie haben sie gefunden!

Bestellen Sie eine ausführliche Broschüre.

Interior

Pets permitted	✓
Bathrooms	10
View	✓
Fireplace	✓
Attic	✓
Cellar	✓
Storage room	✓

Exterior

Lift	✓
Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Playground	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Dimensions

Cubage	3472 m ³
Number of floors	2

Characteristics

Last renovation	2018
Construction year	1810

Surroundings

Situation	idyllisch, ländlich, alternativ
-----------	---------------------------------

Ad

ImmoScout24 code	5813853
Reference	Kunst-Haus-Huttwil

Contact for viewing

Wir sind auch abends und am Samstag für Sie da

Advertiser





Renggli & Partner Immobilien GmbH
Verkaufsberatung
Renggli & Partner Immobilien
Haldenstrasse 161
8105 Watt-Regensdorf

Business  [044 301 50 20](tel:0443015020)