



4.5 Zimmer, 87 m²

«Monte Carasso, grazioso appartamento in zona tranquilla»

CHF 1'540.—

Standort

6513 Monte Carasso, TI



Hauptangaben

Gemeinde

Bellinzona

Wohnfläche

87 m²

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'540.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'340.—

Beschreibung

Monte Carasso

Monte Carasso, affittiamo confortevole appartamento di 4,5 locali al secondo piano, così composto:

entrata con armadi a muro, cucina completa e arredata, soggiorno soleggiato, doppi servizi (vasca e doccia), 3 grandi camere da letto. L'appartamento è riscaldato tramite riscaldamento a serpentine. Ogni inquilino dispone di una comoda cantina privata.

Lo stabile è situato in una zona comoda e tranquilla, è attrezzato con un'area giochi per bambini. Nelle immediate vicinanze vi sono negozi, scuole ed enti pubblici. A disposizione parcheggi in autorimessa a CHF 90.00.

Swisscaution accettata.

Animali ammessi.

6513 Monte Carasso si trova nel Distretto di Bellinzona, nel Cantone Ticino. La popolazione nel comune politico di Bellinzona è variata mediamente del +0,9% annuo negli ultimi 5 anni, situandosi a 43.181 abitanti (stato 31 dicembre 2017). La pressione fiscale equivale al 0,1% (Cantone: 0,1%). Il comune ha registrato un'attività edilizia residenziale media del 1,7% annuo negli ultimi 5 anni, mentre il tasso di affitto attualmente ammonta al 2,0% (stato 30 giugno 2018). I prezzi immobiliari negli ultimi 5 anni sono cambiati del +12,7% (Cantone: +8,7%).

Innenraum

Rollstuhlgängig ✓

Haustiere erlaubt ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Größenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

Anzahl Stockwerke

3

Inserat

ImmoScout24-Code

5813865

Referenz

MonteCarasso_4.5_2P.584568.e5ad3abd-2c94-11ea-864e-005056bdbbc06

Anbieter

Wyss & partner studio immobiliare e consulenze SNC

Studio Immobiliare e consulenze

Fabio Scarpitta

Via San Gottardo 72A

6648 Minusio

Geschäft  078 920 58 88