



## 3 Zimmer, 60 m<sup>2</sup>

«3-Zimmer Wohnung Zentral in Aarau (möbliert falls gewünscht)»

**CHF 1'390.—**

### Standort

Schönenwerderstrasse 34  
5000 Aarau, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Aarau
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	01.03.2020

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'390.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 140.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'250.—

## Beschreibung

Suche Nachmieter bis mindestens 31.03.2021 für eine helle 3-Zimmer Wohnung mit schöner Aussicht in der Nähe der Altstadt. Falls gewünscht mit Möbel inbegriffen.

Die Wohnung verfügt über:

- Helle Wohnräume mit Fliesen.
- Küche mit ausreichend Platz für einen kleinen Esstisch, Einbauschränken, Geschirrspüler und Keramikfeld.
- Badezimmer mit Badewanne und zwei Fenstern für optimales durchlüften.
- Ein Kellerabteil.

Nichtraucher/Nichtraucherin erwünscht.  
Haustiere sind nicht erlaubt.

Parkplatz CHF 60

## Innenraum

Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Parkplatz	✓
-----------	---

## Grössenangaben

Hochparterre



## **Merkmale**

Letzte Renovation

2019

## **Umgebung**

Läden

ca. 170 m

Kindergarten

ca. 1790 m

Primarschule

ca. 560 m

Oberstufenschule

ca. 1450 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 1540 m

## **Inserat**

ImmoScout24-Code

5814460