



6 locali, 189 m²

«Superbe appartement traversant de 6 pièces»

CHF 3 100 000.—

Ubicazione

1208 Genève, GE



 **Ginevra Cornavin**

 19'  9'  11'

Dati principali

Comune

Genève

Superficie abitabile

189 m²

Piano	4. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 3 100 000.—
-------------------	-----------------

Descrizione

Situé à 5 minutes à pied de l'hyper-centre, dans un immeuble de standing, proche de toutes les commodités et des transports publics, ce magnifique appartement de 6 pièces saura vous séduire par ses volumes, sa distribution et la qualité des matériaux utilisés lors de sa rénovation.

D'une surface pondérée de plus de 200 m², il se compose comme suit :

Dès l'entrée, un séjour traversant de plus de 70 m², s'ouvrant sur les balcons, offre des volumes dignes de certains lofts. Un îlot central faisant également office de bar sépare la cuisine, équipée des meilleures marques et des matériaux les plus en vogue, de l'espace repas.

Une entrée de service, des toilettes visiteurs ainsi qu'un vestiaire complète la partie diurne.

La partie nocturne se compose d'une Master Suite comprenant une salle de bains/douche complète, un grand dressing ainsi qu'un accès à l'un des balcons. Une deuxième grande chambre avec salle de douche complète ainsi qu'une chambrette et une multitude de placards viennent compléter la partie nuit. Il faut noter que la distribution et les volumes de l'appartement permettrait la création d'une troisième vraie chambre en cas de nécessité.

Une terrasse en attique, à la vue imprenable sur le jet d'eau et le lac, exclusivement réservée aux copropriétaires vient parfaire ce bien rare à visiter impérativement.

Ce bien est proposé avec un grand box comprenant un local de rangement en plus de la cave.

Spazi interni

Vista	✓
-------	---

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

Dimensioni

Piano	4. piano
-------	----------

Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2014
Anno di costruzione	1960

Dintorni


Situazione	Florissant - Malagnou
------------	-----------------------

Annuncio

Codice ImmoScout24	5818414
Referenza	BA-116814

Contatto per le visite

Sacha Bertocchi

 021 513 74 94

Inserzionista

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES Suisse SA
Chemin du Château-Bloch 11
1211 Genève 8

Tel. fisso  021 513 74 95