



4.5 Zimmer, 151 m²

«Luxuriöse Ferienwohnung mit Pool & Seesicht! (20)»

CHF 2'950.—

Standort

6614 Brissago, TI



Hauptangaben

Gemeinde	Brissago
Wohnfläche	151 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'950.—
---------------------	-------------

Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'600.—

Beschreibung

Die auf einem 5000 qm grossen Grundstück mit subtropischer Bepflanzung gelegenen Brissago Beach Residences verbinden oberitalienischen Flair mit bester Schweizer Qualität in Konzeption und Bauausführung. Der atemberaubende Panorama-Blick holt die grandiose Seen- und Berglandschaft direkt in Ihr Wohnzimmer. Das im Minergie-Standard erbaute 4.5 Zimmer Apartment ist zum See hin ausgerichtet und profitiert damit von der einzigartigen Grundstückslage. Natursteinböden in Travertin und Marmor, Stucco, Küchen in weissem Corian kombiniert mit Granit und Weinkeller sind nur einige der Highlights. Ein geheiztes im subtropischen Garten gelegenes Schwimmbad lädt zum Sonnenbaden ein. Ein Fitness-Center mit neuesten Techno Gym-Geräten, Yoga- und Massageraum lässt keine Wünsche offen. Unweit von der Residenz gelangt man in wenigen Schritten zum wunderschönen Strand am Lago zum Schwimmen, Stand up paddling oder Kanufahren oder auch nur zum Einkauf oder Espresso trinken- ohne lästige Parkplatzsorgen. Die Golfplätze in Ascona und Losone sind nur etwas mehr als 10 Minuten entfernt. Weitere Garagenplätze stehen für CHF 150.--/Monat zur Verfügung.

Die Gemeinde Brissago liegt am Nordufer des Lago Maggiore, südwestlich von Ascona an der Grenze zu Italien. Brissago ist vor allem bekannt durch die Brissago-Inseln, auf welchen sich ein botanischer Garten befindet. Durch das milde Klima können ca. 1500 verschiedene Pflanzenarten gedeihen. Darunter befinden sich Palmen, Bambus und Eukalyptus, sowie Kiwi und Bananen. Der Garten wurde im Jahre 1885 durch die Baronin Antoinette de Saint Léger angelegt und durch den Folgebesitzer der Inseln, den Kaufhausmillionär Max Emden, ab 1927 ausgebaut. Die Gemeinde zählte Ende 2008 knapp 1900 Einwohner.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Garage	✓

Merkmale

Baujahr	2016
---------	------

Swimmingpool



Inserat

ImmoScout24-Code

5819320

Referenz

I-00J68U-W-02H891

Besichtigungskontakt

Engel & Völkers Ascona

 091 785 14 80

Anbieter



Engel & Völkers - Ascona
Claudia Tresch
Piazza Giuseppe Motta 57
6612 Ascona

Geschäft  091 785 14 80