



## 3.5 Zimmer, 73 m<sup>2</sup>

«Stadtnah, ruhig und im Grünen»

**CHF 1'990.—**

### Standort

Lerchenbühlhöhe 7  
6045 Meggen, LU



### Hauptangaben

Gemeinde	Meggen
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	01.04.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'990.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'810.—

## Beschreibung

Per 01.04.2020 vermieten wir diese tolle, helle Wohnung in Meggen.

- Eichenparkett in allen Zimmern
- Platten in der Küche und in den Nasszellen
- moderne, offene Küche mit Geschirrspüler und Steamer
- Bad/WC sowie separate Dusche/WC
- Einbauschränke vorhanden
- gemütlicher Gartensitzplatz

Eine Garage kann für CHF 150.00 separat dazu gemietet werden.

Die Bushaltestelle ist in unmittelbarer Nähe. Mit dem Bus ist man in rund 15 Minuten am Hauptbahnhof in Luzern. Einkaufsmöglichkeiten sind in Meggen vorhanden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

## Aussenraum

Lift

## Grössenangaben

Stockwerk **Erdgeschoss**

## Merkmale

Baujahr **1968**

## Umgebung

Läden **ca. 1600 m**

Kindergarten	ca. 600 m
Primarschule	ca. 1500 m
Oberstufenschule	ca. 1500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 400 m

## **Inserat**

ImmoScout24-Code	5822387
Referenz	1025.01.2001

## **Besichtigungskontakt**

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

## **Anbieter**



Livit AG  
Real Estate Management  
Kauffmannweg 4  
6003 Luzern