



## 4.5 Zimmer, 130 m<sup>2</sup>

«4 1/2 Zimmer-Wohnung mit grossem Sonnenbalkon!»

**CHF 2'030.—**

### Standort

Unterseestrasse 11  
8280 Kreuzlingen, TG



### Hauptangaben

Gemeinde	Kreuzlingen
Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Stockwerk	4. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.04.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'030.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'840.—

## Beschreibung

Im Herzen der Stadt!  
In sonniger Höhe....

4 ½ Zi-Wohnung im 4. Obergeschoss mit viel Licht, Süd-Lage, mit guter Isolation, Dreifachverglasung und tiefen Nebenkosten.

Helle, pflegeleichte Plattenböden in den Bereichen Entrée, Küche, Wohnen/Essen, Dusche/WC.

Masterschlafzimmer mit eigenem Badezimmer mit Doppellavabo.  
Separates WC mit Dusche und Waschmaschine.

In den Schlafzimmern Eichenparkett.  
Moderne geschlossene Küche mit viel Platz.

Grosser, sonniger Balkon (29m<sup>2</sup>) nach Süden ausgerichtet.

zentrale Lage  
attraktive Grundrisse  
hoher Ausbaustandard  
Südausrichtung

Tiefgaragenplätze zu Fr. 120.- pro Monat

**Für einen Besichtigungstermin können Sie sich direkt mit dem jetzigen Mieter Tel. 079 597 16 61 in Verbindung setzen. (erreichbar ab 16:00 Uhr)**

## Grössenangaben

Stockwerk	4. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	2010
---------	------

## Inserat

ImmoScout24-Code	5822859
------------------	---------

Referenz

A21-Kolosseumpark-Kreuzlingen.586820.76a5deb-  
3218-11ea-864e-005056bdb0c6

## Besichtigungskontakt

 079 597 16 61

Erreichbar ab 16.00 Uhr

## Anbieter



Häberlin Architekten HTL/STV AG  
Beat Schär  
Wigoltingerstrasse 14  
8555 Müllheim

Geschäft  052 762 70 70