



3.5 Zimmer, 109 m²

«Ihr traumhaftes Loft in der badener Altstadt!»

CHF 3'000.—

Standort

Weite Gasse 36
5400 Baden, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Baden
Wohnfläche	109 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.03.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 3'000.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 300.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'700.—

Beschreibung

Wir vermieten per 1. März 2020 an der Weite Gasse 36 in Baden unsere grosszügige 3.5-Zimmer-Loftwohnung. Das Gebäude wurde aus einer früheren gewerblichen Nutzung umgenutzt und daraus sind sechs einzigartige Wohnungen entstanden. Die neu erstellten Wohnungen sind individuell und bieten ihre ganz eigenen architektonischen Highlights:

- Wohn-, Ess-, Schlafzimmer rustikaler Riemen-Parkettboden
- Lehmputzwand als Eyecatcher
- Voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank, Geschirrspüler und Backofen, die Haushaltsgeräten sind von der Marke V-Zug
- 2 Nasszellen mit Badewanne und Duschkabine
- Eigener Waschturm in der Wohnung
- Viel Stauraum durch Einbauschränke im Eingang
- Ankleideraum im Schlafzimmer
- Etage ist über einen Lift erreichbar
- Eigenes Kellerabteil

* Bei den Innenansichten handelt es sich um Visualisierungen, es ist möglich, dass der Zustand der Wohnung von der Visualisierung leicht abweicht

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

[Weitere Informationen](#) 

Technik

Kabel-TV

Aussenraum

Lift

Größenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

Merkmale

Altbau

✓

Baujahr

1953

Umgebung

Läden

ca. 50 m

Kindergarten

ca. 500 m

Primarschule

ca. 500 m

Oberstufenschule

ca. 500 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code

5827058

Referenz

03622.01.0102

Besichtigungskontakt

Besichtigung können keine Angeboten werden, da die Wohnungen sich zur Zeit noch im Bau befinden. Für Auskünfte stehen wir Ihnen aber gerne unter 058 455 77 77 oder baden@wincasa.ch zur Verfügung.

Anbieter



Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Wincasa Filiale Baden

Wincasa AG

Badstr. 4

5400 Baden

Geschäft  058 455 77 77

