



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



6.5 rooms, 160 m²

«Jumelle de 5 chambres aux portes de Nyon»

CHF 1,490,000.—

Location

1277 Borex, VD



Main information

Municipality	Borex
Living space	160 m ²
Plot area	313 m ²
Floor space	225 m ²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 1,490,000.—

Description

Sise au centre du village de Borex, cette maison construite en 2005 bénéficie d'une situation des plus enviable. Son orientation sud-ouest lui confère une luminosité naturelle optimale.

D'une surface habitable d'environ 160 m², cette villa offre 5 chambres à coucher et 4 salles d'eau. Sa distribution est la suivante :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée avec rangements
- Toilettes invités avec douche
- Cuisine contemporaine et ouvert sur le séjour
- Séjour avec espace repas et accès extérieur
- Terrasse avec jacuzzi enterré et jardin privatif

Premier étage :

- 2 chambres de 10 m²
- 2 chambres de 12 m²
- Salle de bains avec WC

Combles :

- Grande master d'environ 30 m² avec salle de bains ouverte
- WC séparés
- Rangements

Sous-sol :

- Salle de sport (ou chambre d'appoint) avec douche-hammam
- Buanderie
- WC séparés
- Cave
- Grand dressing

Un couvert pour une voiture ainsi que deux places de parking extérieurs complètent l'inventaire de cette villa qui ravira une famille nombreuse.

A visiter sans tarder !

Interior

View ✓

Exterior

Parking space ✓

Garage ✓

Dimensions

Cubage 735 m³

Characteristics

Last renovation 2018

Construction year 2005

Ad

ImmoScout24 code 5827349

Reference 444234

Advertiser

OMNIA IMMOBILIER SA

Rue du Port 11

1180 Rolle

Business  021 825 50 50