



«AUSGEBaute BÜROS MIT TERRASSE»

CHF 360.— (m², year)

Location

Stampfenbachstrasse 138
8006 Zürich, ZH



 **Zurich main station**

 10'  6'  6'

Main information

Municipality

Zürich, Kreis 6

Floor space

1249 m²

Availability

Immediately

Price

Gross rent (m ² , year)	CHF 360.—
Total rent	CHF 37,470.—

Description

Im Geschäftshaus an der Stampfenbachstrasse 138 vermieten wir ca. 1'249m² Bürofläche, verteilt auf zwei Geschosse, die Sie über einen modernen Eingangsbereich erreichen.

1. Obergeschoss ca. 662m²
2. Obergeschoss ca. 587m²

Das Layout stellt sich zusammen aus einem Open Space-Bereich, sowie kleineren Besprechungszimmern und Teeküche.

Die Fläche im 4.OG bietet eine grosszügige Terrasse (ca. 30m²) mit exzellenter Weitsicht.

Exklusiv nutzbare Toilettenanlagen auf dem Geschoss runden das Angebot ab.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend. Von den nahegelegenen Haltestellen «Beckenhof» sind Sie in 4 Fahrminuten am Central und in 13 Gehminuten am Zürich Hauptbahnhof. Mit privaten Verkehrsmitteln erreichen Sie in kürzester Zeit die Autobahnen Richtung Luzern, Bern, Basel, St. Gallen und Flughafen Zürich.

Archivräumlichkeiten sowie Innen- und Aussenparkplätze können ebenfalls angemietet werden.

Interior

Toilets ✓

Exterior

Parking space ✓

Garage ✓

Ad

ImmoScout24 code 5833153

Reference 14967

Advertiser



SPG Intercity Zurich AG
Sandro Henggeler
Seestrasse 17
8702 Zollikon

Tel. landline  044 388 58 73