



**5,5 pièces, 178 m<sup>2</sup>**

«VILLA HAUTS DE LAUSANNE, 5.5 PIÈCES DE 178 M<sup>2</sup> HABITABLES»

**CHF 1 120 000.—**

## Emplacement

1000 Lausanne, VD



 **Lausanne, gare**

 31'  21'  28'

## Caractéristiques principales

Commune

Lausanne

Surface habitable

178 m<sup>2</sup>

Disponibilité

Sur demande

## Prix

Prix de vente

CHF 1 120 000.—

## Description

178 m2 habitables, idéale pour les familles et pour toutes les personnes souhaitant vivre dans un cadre verdoyant tout en étant proche du centre de Lausanne.

Entre bois et champs, cette jolie villa familiale de 5.5 pièces parfaitement implantée dans un quartier de villa, profite d'une position dominante, d'une vue imprenable sur la chaîne montagneuse des Alpes ainsi que sur la campagne environnante.

A 250 m, nous trouvons une station de bus TL 64 via M2, écoles primaires pour les 6 premières années, office de poste, boucherie/épicerie et restaurants.

Commune : <https://www.lausanne.ch/>

## Espace intérieur

Vue ✓

Cheminée ✓

## Dimensions

Nombre d'étages 3

## Caractéristiques

Dernière rénovation 2011

Année de construction 1988

## Alentours

Commerces env. 250 m

École primaire env. 250 m

École secondaire env. 250 m

Transports publics

env. 250 m

## Annonce

Code ImmoScout24

5839889

Référence

3579691

## Annonceur



Domicim Lausanne  
Jean-Paul ROD  
Place Benjamin-Constant 2  
1003 Lausanne

Tél. fixe  079 900 04 56