



2,5 locali, 68 m²

«LUV & LEE *Baustart erfolgt* - Wohnen im Grünen»

CHF 525 000.—

Ubicazione

Seegartenstrasse
8716 Schmerikon, SG



 **Rapperswil, stazione**

 17'  19'  37'

Dati principali

Comune

Schmerikon

Superficie abitabile	68 m ²
Piano	Piano terra
Superficie utile	77 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 525 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

LUV & LEE - Sommerbrise am Obersee

Mit dem Blick voraus in Richtung neuem Zuhause. Hissen Sie mit uns die Segel.

LUV & LEE nennt sich die Neuüberbauung an der Seegartenstrasse in Schmerikon. Wie es der Name bereits erahnen lässt, ist LUV & LEE ein Wohnprojekt der besonderen Art. Die Begriffe stammen ursprünglich aus der Seemannssprache und haben mit den Windseiten der Segel zu tun. Zur Namensgebung inspiriert hat die einzigartige Lage in Hafennähe. Vom Schiff aus sind die beiden Häuser LUV & LEE bereits aus der Ferne gut zu sehen und wirken wie ein grosses Segel in der Skyline von Schmerikon. Wie die beiden Begrifflichkeiten unterscheiden sich die beiden Wohnblöcke zwar in Form und Grösse, ergänzen sich jedoch optisch hervorragend und sind alleinig kaum vorstellbar. Hier wird moderne Architektur mit der einzigartigen Wohnlage verbunden und lässt nicht nur Seemanns-Hezen höher schlagen.

Der Innenausbau der Wohnungen kann durch die Käufer noch individuell ausgesucht werden.

Bezug: ca. Spätsommer 2021

Projektwebsite: www.luv-lee.ch

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Animali domestici ammessi	✓

Tecnica

TV via cavo	✓
-------------	---

Spazi esterni

Ascensore	✓
-----------	---

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano	Piano terra
-------	-------------

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2020

Annuncio

Codice ImmoScout24	5842569
Referenza	LUV_LEE-OE.2.593502.7b7f167e-3ce8-11ea-abb2-005056bdbc06

Inserzionista

KLOTZ Immobilien / Bau GmbH
Marco Klotz
Rathausstr. 1
8640 Rapperswil-Jona

Tel. fisso  055 210 95 67