



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



3.5 Zimmer, 80 m²

«3½-Zimmerwohnung mit Sitzplatz»

CHF 1'780.—

Standort

Allmendstrasse 8a
3210 Kerzers, FR



Hauptangaben

Gemeinde	Kerzers
Wohnfläche	80 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	01.05.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'780.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'590.—

Beschreibung

Wir vermieten per 1. Mai 2020 diese **3½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss** in Kerzers.

- **Eigentums-/Minergiestandard**
- stilvolle **Wohnküche** mit hochwertigen Küchenapparaten
- moderne/s **Bad/WC** und **Dusche/WC**
- geölte **Eichenparkettböden** (Entrée, Wohn-/Essbereich, Küche und Zimmer)
- **Plattenboden** (Bad, Dusche)
- **Garderobe** im Eingangsbereich inkl. Putzschrank
- **Balkon (13.3 m²)**
- **zwei Waschküchen** mit **je zwei Waschtürmen**
- grosser **Disponibel-Raum**
- **Einstellhalle** mit direktem Zugang zur Liegenschaft

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin mit Ihnen!

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Badezimmer	2
Keller	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓
Geschirrspüler	✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Spielplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk Erdgeschoss

Anzahl Stockwerke 3

Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 2016

Umgebung

Läden ca. 1010 m

Kindergarten ca. 1510 m

Primarschule ca. 1130 m

Öffentlicher Verkehr ca. 620 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5843229

Anbieter

von Graffenried AG Liegenschaften
Marktgass-Passage 3, Postfach
3001 Bern

Mobil  031 320 53 52