



5.5 Zimmer, 95 m²

«CHALET INDIVIDUEL - VUE IMPRENABLE ET ENSOLEILLEMENT OPTIMAL»

CHF 745'000.—

Standort

1875 Morgins, VS



Hauptangaben

Gemeinde	Troistorrents
Wohnfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	482 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Verkaufspreis

CHF 745'000.—

Beschreibung

Ce chalet de construction traditionnelle avec une vue imprenable plein sud sur le village de Morgins, se situe dans les hauteurs de la station dans un lotissement calme et paisible à moins d'une heure de voiture depuis Lausanne.

Bénéficiant d'une belle luminosité contenue de son orientation idéale, il se démarque par ses espaces fonctionnels et le nombres de chambres pouvant accueillir jusqu'à 10 personnes. Mais avant tout, la caractéristique la plus avantageuse de cet objet est son balcon et terrasse orienté plein sud ayant un ensoleillement optimal toute la journée. Il est raisonnable d'admettre que ce chalet est destiné à une famille adepte de ski ou de randonnées d'été.

Morgins:

Station village par excellence, Morgins fait partie des stations suisses de la Vallée D'Illeziez membres du domaine skiable international des Portes du Soleil, situé entre France et Suisse (Vallée d'Illeziez et Torgon).

Ce bien se compose comme suit :

- Un halle d'entrée
- Une cuisine ouverte sur le séjour/salle à manger
- Un séjour/salle à manger avec accès terrasse
- Un WC visiteur
- Quatre chambre à coucher
- Un salle de douche/WC
- box à rajouter en sus du prix de vente : CHF 40'000.-
- Place de parc extérieure en sus du prix de vente : CHF 10'000

Innenraum

Aussicht ✓

Cheminée ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

Merkmale

Baujahr 1980

Inserat

ImmoScout24-Code 5843652

Referenz Mo 20-521-01

Besichtigungskontakt

Bastien Anex

 079 887 87 37

Anbieter

EDIFICE
SUBLIMATES PROPERTIES

Edifice Properties Sàrl
Nicolas Veyrat
CP 574
1001 Lausanne

Tel. Festnetz  021 525 02 21