



8.5 Zimmer

«Grande maison familiale dans un havre de paix»

CHF 1'690'000.—

Standort

1417 Essertines-sur-Yverdon, VD



Hauptangaben

Gemeinde	Essertines-sur-Yverdon
Grundstücksfläche	2'024 m ²
Nutzfläche	460 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 1'690'000.—

Beschreibung

En exclusivité - COUP DE COEUR !

Implantée sur une parcelle de 2'024 m², en bordure de zone agricole, cette ancienne ferme individuelle de 8.5 pièces est idéale pour une grande famille. Ses extérieurs invitent à la détente et son environnement est des plus agréable, sans vis-à-vis.

Transformée et rénovée en 2015, la maison profite aujourd'hui de tout le confort moderne et du charme de l'ancien. De nombreuses ouvertures ont été créées pour une luminosité naturelle et de beaux volumes.

Elle jouit d'une généreuse surface habitable de 280 m² et d'un volume total de 1'906 m³. Répartie sur 4 niveaux + un sous-sol partiellement excavé, elle bénéficie encore d'un fort potentiel d'aménagement dans une partie de l'ancienne grange.

Un superbe jardin entretenu avec soin comprenant une grande terrasse semi couverte, une piscine chauffée et un cabanon de jardin fait de ce bien un lieu idéal où poser vos valises !

Un garage intérieur, un carport ainsi que plusieurs places de parc extérieures viennent compléter l'ensemble.

Dossier complet avec plans sur demande.

Innenraum

Aussicht



Aussenraum

Parkplatz



Grössenangaben

Kubatur

1906 m³

Anzahl Stockwerke

4

Merkmale

Letzte Renovation	2015
Baujahr	1890
Swimmingpool	✓

Umgebung

Situation Essertines-sur-Yverdon

Inserat

ImmoScout24-Code	5850432
Referenz	.BA-116901

Besichtigungskontakt

Julien Neiva Martins

 024 425 44 44

Anbieter

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES Suisse SA
Rue de la Plaine 37
1400 Yverdon-les-Bains

Tel. Festnetz  024 425 44 44