



4,5 Zimmer, 166 m²

«Maison villageoise de 4,5 pièces avec grand jardin et un mazot»

CHF 550 000.—

Standort

1973 Nax, VS



 **Sion Bahnhof**

 45'  22'  31'

Hauptangaben

Gemeinde

Mont-Noble

Wohnfläche

166 m²

Grundstücksfläche	716 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Verkaufspreis	CHF 550 000.—
---------------	---------------

Beschreibung

****Belle maison de 4,5 pieces de 166 m2 habitables, avec mazot indépendant, jardin plat et vue sur les alpes dans la commune de Mont-Noble, a l'entree du Val d'Herens, altitude 1300 m. Vue panoramique sur les Alpes bernoises et le cadre verdoyant. Proche des commerces, a 5 minutes du domaine skiable Tele-Mont-Noble et a 20 minutes de Sion.**

Composition:**

- Hall d'entrée
- Grand salon salle à manger
- Cuisine
- Salle de bains avec baignoire
- 2 chambres
- 1 chambre dans les combles
- Réduits
- Grande cave

Mazot 18 m2

- 1 pièce au 1er étage
- 1 Garage

Situation : Située sur la rive gauche du Rhone, au coeur du Valais, Nax appartient a la commune geopolitique de Mont-Noble et regroupe les villages de Nax, Mase et Vernamiege. Cette commune du Val d'Herens est consideree comme le balcon du ciel et ici les traditions y sont encore bien vivantes. De ses nombreux points de vue panoramiques, s'ouvre une des plus belles vues allant de Brigue a Martigny et propose un panorama exceptionnel sur les Alpes bernoises.

Surplombant la ville de Sion, Nax est une station vivante toute l'annee. Toutes les activites d'hiver, dont le ski, les balades en raquettes ou encore les randonnees a ski sont à votre disposition pour passer de bons moments en famille ou entre amis.

L'ete, la nature et les promenades sur les nombreux sentiers et une vue plongeante de la vallee du Rhone vous offrira une expérience unique, vous pourrez aussi vous adonner à la via ferrata, surplombant Sion et accessible a tous les grimpeurs munis de l'equipement adequat.

C'est avec plaisir que je vous renseigne ou vous organise une visite !

Innenraum

Aussicht ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

Merkmale

Letzte Renovation 1960

Baujahr 1899

Umgebung

Läden ca. 286 m

Kindergarten ca. 176 m

Öffentlicher Verkehr ca. 140 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5850855

Referenz 2495199

Besichtigungskontakt

Gérard Aebi

 027 455 77 77

Anbieter



Valimmobilier SA
Avenue de la gare 39
1964 Conthey

Tel. Festnetz  [027 323 22 22](tel:0273232222)