



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



8.5 rooms, 417 m²

«Magnifique chalet de Haut Standing»

CHF 5,000,000.—

Location

1988 Les Collons, VS



Main information

Municipality

Vex

Living space

417 m²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 5,000,000.—

Description

Nouvelle construction de chalet de Haut Standing a découvrir! Il s'agit d'un nouveau projet de centre de villégiature regroupant un hôtel 3* plus, des bars, des restaurants et des bains thermaux, un centre Wellness ainsi que des appartements de Luxe et des chalets de Luxe.

Actuellement en cours de construction, ce magnifique chalet de très haut standing, construit avec goût avec des matériaux nobles de qualité se situe au sein de Dixence Resort; au sein du complexe résidentiel et hôtelier avec SPA, bains thermaux. (voir ci-dessous le chapitre complexe Thermal)

Le chalet offre 417 m2 habitable et 105 m2 de balcon/terrasse ce qui lui confère un atout considérable.

Sa situation à environ 1750 m d'altitude au coeur des Alpes Valaisanne (voir situation pour plus de détails), est idéale pour profiter de tout ce qu'offre la région, Thyon Les 4 vallées.

Le chalet est construit avec de l'authentique vieux bois et de véritables pierres naturelles. La toiture est recouverte de pierres afin de lui donner tout son charme et démontre ainsi sa qualité et son authenticité dans le paysage de la région. Ses larges ouvertures par baie vitrée lui procurent un maximum de lumière et offrent une incroyable vue panoramique sur Les Alpes environnantes. Parmi elles : La célèbre Dent Blanche, le Val d'Hérens, la plaine du Rhône et bien d'autres.

N'hésitez pas et venez voir de vos propres yeux !!!!

Les propriétaires bénéficieront du service hôtelier et d'un accès privilégié aux Thermes de la Dixence et à son espace Wellness.

Places de parcs :

- 4 places de parcs compris dans le prix

Le complexe Thermal :

La Dixence est un élégant complexe comprenant un hôtel 3* plus, un espace bien-etre et thermal dont un bassin interieur et exterieur ainsi que des appartements et chalets individuels. Les bains thermaux sont situés au centre du projet et sont alimentés par des sources naturelles. Avec des températures allant jusqu'à 35 degrés, ces eaux naturellement chauffées et filtrées alimentent les bains intérieurs et extérieurs. Les propriétaires ont un accès privilégié à toutes les installations des thermes, qui comprennent deux piscines d'eau thermale, Hammam, Saunas, une gamme de salles de bien-etre et de traitements. Le complexe est completé par l'hôtel adjacent d'environ 60 chambres avec son choix de restaurants, de bars intérieurs et extérieurs, de terrasses et de jardins.

Situation :

Tout au long de l'année, cette résidence propose un univers récréatif offrant un accès direct aux pistes de ski (ski in ski out) alliant Thyon - Les Collons à Verbier. Hors saison hivernale, la randonnée, l'escalade, l'alpinisme, le VTT et le parapente prennent le relais. Ajoutez à cela plus de 300 jours d'ensoleillement par an et vous comprendrez que La Dixence est un endroit où il fait bon vivre. Située à une altitude de 1750 mètres, ce complexe offre des panoramas époustouflants sur les Alpes, la vallée du Rhône et ses vallées transversales. Les vallées alentours abritent de nombreux hameaux, villages et villes de montagne

qui conferent aux Alpes un caractere et un esprit de communaute tout a fait propre a la region. En voiture, vous serez tres vite a Sion, chef-lieu ensoleille du canton du Valais. Vues panoramiques, destinations

Thyon 4 Vallées :

Situe dans les 4 Vallees, le plus grand domaine skiable de Suisse, avec ses 420km de pistes, entoure de sommets enneiges et de vallees encore sauvages, le complexe La Dixence offre une vue a couper le souffle sur la Dent Blanche et le majestueux Cervin. Région de villégiature ensoleillée, Thyon-Région se situent sur le versant ouest du val d'Hérens dans le Valais central, non loin du...

Exterior

Parking space	✓
Garage	✓

Characteristics

New building	✓
Construction year	2020

Surroundings

Shops	Approx. 552 m
-------	---------------

Ad


ImmoScout24 code	5853001
Reference	2496439

Contact for viewing

Grégoire Zimmermann

 079 276 23 45

Advertiser



Valimmobilier SA
Grégoire Zimmermann
Rue de Lausanne 116
1951 Sion