



4,5 locali, 125 m²

«Breganzona - appartamento 4,5 locali con terrazza»

CHF 1 250 000.—

Ubicazione

6932 Breganzona, TI



 **Lugano, stazione**

 13'  6'  8'

Dati principali

Comune **Lugano**

Superficie abitabile **125 m²**

Piano	1. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 1 250 000.—
-------------------	-----------------

Descrizione

In una posizione dominante a Breganzona, sorge in una zona tranquilla e soleggiata, la nuova Residenza Belvedere. A pochi minuti d'auto da Lugano centro. ma vicina a scuole e servizi.

Residenza Belvedere nasce con delle scelte architettoniche di prestigio, per coniugare raffinatezza e pregio estetico alle più innovative soluzioni impiantistiche e tecnologiche. Possibilità di personalizzazione dell'appartamento scelto. I clienti potranno avvalersi della consulenza di professionisti, per la definizione dei layout e anche per la scelta delle finiture interne degli ambienti. Eleganza nella scelta dei colori e dei materiali, sia nelle parti comuni sia delle singole unità immobiliari. L'uso sapiente della pietra e del legno naturale per le finiture creano un mix di eleganza unica. Efficienza e fruibilità degli spazi, le soluzioni proposte riflettono i più elevati standard di progettazione e hanno l'obiettivo di soddisfare le più ampie esigenze dei clienti. Architettura dalle linee rigorose la nuova Residenza Belvedere offre solamente cinque appartamenti esclusivi.

In vendita al 1° piano, appartamento 4.5 locali:

ingresso, ampia zona giorno con cucina open space e accesso alla terrazza di 17 Mq, 1 camere padronale con bagno privato, 2 camere singole e bagno. Cantina e 2 posti auto coperti (prezzo dei posti auti coperti 80.000 CHF).

Data la consegna che è prevista per maggio 2020, gli appartamenti, sono pensati per rispondere alle diverse esigenze abitative, sono flessibili riorganizzazione degli spazi interni e completamente personalizzabili nelle finiture.

Per effettuare una visita senza impegno, non esitate a contattarci. Siamo disponibili anche il Sabato su appuntamento, sia per le visite sul posto che per eventuale visione dei progetti.

Spazi esterni

Ascensore	✓
Parcheggio	✓

Dimensioni

Piano	1. piano
-------	----------

Numero di piani 1

Caratteristiche

Anno di costruzione 2019

Dintorni

Situazione Breganzona

Annuncio

Codice ImmoScout24 5853363

Referenza LGM300-4

Inserzionista

ARTPROJEKT SA
Via San Salvatore
6900 Paradiso

Tel. fisso  091 922 06 03