



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



3.5 Zimmer

«Neubauwohnung | Attikatraum im Breitenrain»

CHF 3'155.—

Standort

Moserstrasse 33
3014 Bern, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Bern
Stockwerk	4. Stockwerk
Nutzfläche	90 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 3'155.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 265.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'890.—

Beschreibung

Im Neubau am Breitenrainplatz vermieten wir die letzte Attikawohnung.

Beschrieb 3.5-Zimmer-Wohnung Duplex im Attikageschoss

- Hochwertiger Ausbaustandart
- Eichenparkett in allen Zimmern, Treppe und Wohnbereich
- Entrée mit mehreren Wandschränken
- Grosszügiges Bad mit Badewanne
- Zwei Zimmer
- Obergeschoss offene Küche, Wohn- und Essbereich 51 m²
- Oblicht und grosse Fenster
- Eigene Waschmaschine und Tumbler in der Wohnung
- Balkon mit 17 m² und Weitsicht über den Breitenrain
- Kellerabtei

Der Neubau verfügt über eine eigene Infrastruktur:

- Hauseigener Supermarkt (Migros)
- Restaurant (Migros)
- Arztpraxis
- KiTa mit eigener Aussenfläche

Was der Standort zu bieten hat:

- Beliebtes, lebendiges, zentrales und familienfreundliches Wohnquartier
- Erreichbarkeit Hauptbahnhof Bern mit dem Tram in 7 Minuten
- Berner Altstadt in Gehdistanz
- Attraktive Einkaufsmöglichkeiten
- Hervorragende Infrastruktur

Ein Einstellhallenplatz kann für CHF 180.- / monatlich dazu gemietet werden.

Möchten Sie sich die Wohnung möbliert vorstellen? Wählen Sie den untenstehenden Link an und statten Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen aus

Bei Fragen oder Interesse an einem Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

[Wohnung nach Wunsch ausstatten](#) 

Innenraum

Keller ✓

Reduit ✓

Technik

Steamer ✓

Geschirrspüler ✓

Wäschetrockner ✓

Waschmaschine ✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Spielplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk **4. Stockwerk**

Merkmale

Neubau ✓

Baujahr **2019**

Umgebung

Läden	ca. 10 m
Kindergarten	ca. 620 m
Primarschule	ca. 390 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 120 m
Autobahnanschluss	ca. 2000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5853691
------------------	---------

Anbieter

MIGROS

Genossenschaft Migros Aare
Herr Joel Andrey
Industriestrasse 20
3321 Schönbühl

Mobil  058 565 81 54