



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



5.5 rooms, 105 m²

«Attraktives 5.5 Zimmer-Reihenmittelhaus»

CHF 1,200,000.—

Location

Blütenweg 8
4102 Binningen, BL



Main information

Municipality	Binningen
Living space	105 m ²
Plot area	187 m ²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 1,200,000.—

Description

Die Adimmo AG verkauft am Blütenweg 8 in Binningen ein attraktives 5.5 Zimmer-Reihenmittelhaus.

Das Reihenmittelhaus befindet sich in Binningen in der Überbauung "Im Blütenweg" auf dem Meiriacker und wurde im Jahr 1972 in Massivbauweise errichtet. Das Haus erstreckt sich über drei Stockwerke und bietet auf ca. 166 m² Nutzfläche (Wohnfläche ca. 105 m²) attraktiven Wohnkomfort. Durch den Garten mit Sitzplatz (ca. 14 m²), ausgerichtet nach Westen, können laue Sommerabende in vollen Zügen genossen werden.

Raumaufteilung:

Das Gebäude beherbergt im Erdgeschoss den grosszügigen Wohn- und Essbereich, die geschlossene Küche sowie eine Gästetoilette und einen Vorplatz mit Einbauschränk.

Über die Treppe hat man Zugang ins Obergeschoss, welches Zugang bietet zu vier Zimmer und einem voll ausgestatteten Badezimmer mit Tageslicht. Zwei Zimmer haben direkten Zugang auf den Balkon (ca. 9 m²), welcher wie der Sitzplatz, westlich ausgerichtet ist.

Die Liegenschaft ist voll unterkellert und verfügt neben einem Technik- und Schutzraum auch über einen Bastelraum. Im Untergeschoss befindet sich zudem auch ein Heizungsraum, die Wärmeerzeugung erfolgt mittels Gas, die Wärmeverteilung erfolgt über Radiatoren. Zudem befinden sich Waschmaschine und Trockner im Untergeschoss.

Ein schönes Haus, eingebettet in ein grünes und ruhiges Quartier in Binningen für eine Familie, die das Leben in einer idyllischen Umgebung geniessen möchte.

Interessiert?

Gerne senden wir Ihnen die Verkaufsunterlagen oder vereinbaren einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Dimensions

Cubage

561 m³

Characteristics

Last renovation

2005

Construction year

1972

Surroundings

Shops	Approx. 1500 m
Primary school	Approx. 200 m
Secondary school	Approx. 1500 m
Public transport	Approx. 100 m
Motorway junction	Approx. 7000 m

Ad

ImmoScout24 code	5854729
Reference	L01539.H01539.O01539

Contact for viewing

Frau Véronique Süsstrunk

 061 378 77 06

Veronique.Suesstrunk@adimmo.ch

Advertiser



Adimmo AG
Frau Véronique Süsstrunk
Engelgasse 12
4002 Basel