



3.5 Zimmer, 135 m²

«Topmoderne, helle und grosszügige 3.5 Zi-Wohnung in Kirchlindach»

CHF 2'275.—

Standort

Nüchternweg 10
3038 Kirchlindach, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Kirchlindach
Wohnfläche	135 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'275.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'025.—

Beschreibung

Topmoderne, helle und grosszügige 3.5 Zi-Wohnung in Kirchlindach. Der stilvolle Innenausbau mit hochwertigen Materialien vermittelt eine gepflegte Atmosphäre. Grosse Fensterfronten bieten viel Tageslicht, zumal die Südausrichtung eine optimale Sonneneinstrahlung garantiert. Der Balkon wird zur Wohlfühloase und bietet eine wunderschöne Sicht auf die Alpen.

- Küche mit GS, Glaskeramikerherd – alles V-ZUG-Geräte
- Platten- und Parkettböden
- 2 Badezimmer, eines davon mit Waschturm
- Trocknungsraum
- 2 abschliessbare Kellerabteile: Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner
- Otis Lift mit Zugang Einstellhallenplatz bis Wohnung
- 7km / 10 Autominuten von HB Bern
- ÖV 3 Gehminuten
- Parkplatz in Tiefgarage à CHF 120.00

Die relativ neue und gepflegte Überbauung "Nüchternweg" in Kirchlindach bietet Ihnen die nötige Anbindung zu Einkauf, Restaurant, öffentlichem Verkehr aber auch die ersehnte Ruhe und Distanz zum Alltag.

Innenraum

Badezimmer	2
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Kubatur 135 m³

Stockwerk 1. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 2008

Umgebung

Läden ca. 440 m

Kindergarten ca. 230 m

Primarschule ca. 230 m

Oberstufenschule ca. 3160 m

Öffentlicher Verkehr ca. 230 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5857153

Besichtigungskontakt

 031 950 88 10

Anbieter

Rubin Totalunternehmung AG
Herr Marc Rubin
Worblaufenstrasse 6
3048 Worblaufen