



Coronavirus: votre santé nous tient à cœur. Nous vous invitons à suivre les recommandations de la Confédération



5.5 pièces, 164 m²

«Wohnen im Grünen direkt am Bach im 5.5.-Zimmer-Haus in Tecknau»

CHF 2'550.—

Emplacement

Schürenmatt 66
4492 Tecknau, BL



Caractéristiques principales

Commune	Tecknau
Surface habitable	164 m ²
Surface du terrain	252 m ²
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'550.—
Charges (mois)	CHF 200.—
Loyer net (mois)	CHF 2'350.—

Description

Am Schürenmatt in Tecknau direkt am Bach vermieten wir in einem ruhigen Wohnquartier an idyllischer Lage ein Eckhaus mit 5.5-Zimmer.

Das Haus ist in einem sehr gepflegten Zustand und hat einiges zu bieten:

- offene, helle Küche
- grosszügiges Wohnzimmer mit Schwedenofen
- separates WC im Erdgeschoss
- grosses Badezimmer mit Dusche und Badewanne
- Dachgeschoss komplett ausgebaut als Zimmer oder Büro nutzbar

-Direkter Zugang ins Untergeschoss

Ein gedeckter Autounterstand kann gemietet werden für CHF 100.-- mtl.

Das Haus verfügt über einen sehr schönen idyllischen Garten direkt am Bach. Der Sitzplatz wurde im Oktober 2019 komplett erneuert; die Gartenplatten wurden durch Holz-Dielen ersetzt und zudem wurde dieser auch noch vergrössert.

All diese Punkte tragen sicherlich zur Attraktivität dieser Liegenschaft bei.

Der Kindergarten und die Primarschule befinden sich im Dorf und die weiteren Schulen in Liestal. Auch viele Vereine sind in der Gemeinde aktiv. Für Naturverbundene bietet Tecknau viele schöne Wanderwege.

Trotz der idyllischer Lage ist der Autobahnanschluss A2 in wenigen Fahrminuten zu erreichen und so ist man als Beispiel in 20 Fahrminuten in Basel.

Wir freuen uns über Ihren Anruf sehr und zeigen Ihnen das Haus ganz unverbindlich und gern.

Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant	✓
Animaux domestiques acceptés	✓
Salles de bains	2

Cave ✓

Technique

Lave-vaisselle ✓

TV par câble ✓

Extérieur

Balcon/terrasse/jardinet ✓

Adapté aux enfants ✓

Place de parc ✓

Dimensions

Nombre d'étages 3

Caractéristiques

Maison d'angle / en tête de rangée ✓

Alentours

Situation sonnig und idyllisch

Annonce

Code ImmoScout24 5859776

Annonces

Atelierbau AG Architekturbüro
Monsieur Luca Feder
Buchenstrasse 12
4563 Gerlafingen

Mobile  079 251 27 36

