



«Surface administrative de 514 m2 proche aéroport»

CHF 16 705.—

Ubicazione

1218 Le Grand-Saconnex, GE



 **Ginevra Cornavin**

 17'  12'  14'

Dati principali

Comune

Le Grand-Saconnex

Piano

3. piano

Superficie utile

514 m²

Disponibilità

Subito

Prezzo

Affitto lordo (mese)

CHF 16 705.—

Descrizione

La « Tour Cointrin » est un immeuble représentatif de 11 étages, idéalement situé entre l'Aéroport international de Genève et le Centre commercial Balexert, à proximité immédiate des axes de circulation autoroutiers et des transports publics, et à 15 minutes du centre-ville de Genève.

Le bâtiment construit en 1983 a été régulièrement entretenu et se trouve en excellent état. Il dispose d'un système de vidéosurveillance et d'un service de sécurité fonctionnant 24 heures sur 24 permettant un accès permanent aux occupants.

Belle surface administrative de 1'024 m2 sur deux plateaux de 514 m2 environ. Desservie par trois ascenseurs et deux escaliers, elle se compose actuellement de :

- Neuf bureaux de différentes tailles
- Deux open space
- Une kitchenette
- Trois blocs sanitaires H/F

Les bureaux sont entièrement équipés, câblés (fibre optique) et rafraîchis. Vitres insonorisées, cloisons mobiles en partie vitrées, moquette au sol, charge au sol de 300 kg/m2.

Possibilité de louer en sus :

- Surface identique de 514 m2 au 4ème étage
- Places de parking internes à Fr. 180.-/place/mois

Dimensioni

Piano

3. piano

Caratteristiche

Anno di costruzione

1983

Dintorni

Situazione

Le Grand-Saconnex

Annuncio

Codice ImmoScout24

5860737

Referenza

C125

Contatto per le visite

Yann LENZI

 058 219 05 10

Inserzionista



Régie du Rhône SA
Chemin des Olliquettes 10, Case postale 170
1213 Petit-Lancy

Tel. fisso  058 219 00 00