



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 4.5 Zimmer, 140 m<sup>2</sup>

«Affittasi bellissimo appartamento in tipica casa ticinese»

**CHF 2'000.—**

### Standort

Vallon  
6922 Morcote, TI



### Hauptangaben

Gemeinde	Morcote
Wohnfläche	140 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Nettomiete (Monat)

CHF 2'000.—

## Beschreibung

Da vedere assolutamente... Affittasi nel nucleo di Morcote appartamento di charme completamente ristrutturato a nuovo di 4,5 locali su 3 livelli composto da: PT atrio e disimpegno. 1°P due camere, bagno con doccia, bagno con vasca jacuzzi. 2°P grande soggiorno con soppalco, pranzo, cucina, loggia. Pigione mensile CHF 2.000 + spese. Possibilità ai residenti di locare vari posti auto nel autosilo comunale (a 30 metri).

To rent in the core of Morcote charming and lovely apartment completely renovated to new. 4,5 rooms on 3 levels consists of: GF atrium and hallway. 1st floor two bedrooms, bathroom with shower, bathroom with jacuzzi. 2nd floor large living room with mezzanine, dining room, kitchen, loggia. Monthly payment of CHF 2,000 + expenses. Possibility for residents to rent various parking spaces in the municipal parking garage (30 meters away).

Zu vermieten im Herzen von Morcote charmante und schöne Wohnung komplett neu renoviert. 4,5 Zimmer Wohnung auf 3 Ebenen bestehen aus: EG Atrium und Flur. 1. Stock zwei Schlafzimmer, Bad mit Dusche, Bad mit Whirlpool. 2. Stock großes Wohnzimmer mit Zwischengeschoss, Esszimmer, Küche, Loggia. Monatliche Miete CHF 2'000 + NK. Möglichkeit für Einwohner, verschiedene Parkplätze im städtischen Parkhaus (30 m entfernt) zu mieten.

## Innenraum

Haustiere erlaubt



## Technik

Wäschetrockner



Waschmaschine



## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz



## Grössenangaben

Kubatur

860 m<sup>3</sup>

Anzahl Stockwerke

3

## Merkmale

Letzte Renovation 2009

## Umgebung

Läden ca. 10 m  
Kindergarten ca. 490 m  
Primarschule ca. 34960 m  
Oberstufenschule ca. 6400 m  
Öffentlicher Verkehr ca. 160 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5862309

## Anbieter



AmmonCasa  
Herr Mattia Ammon  
Gerolamo Vegezzi 4  
6900 Lugano

Mobil  076 568 89 35