



**8 locali, 253 m<sup>2</sup>**

«Magnifique appartement de 8 pièces - Vente en Société Immobilière»

**CHF 2 280 000.—**

## Ubicazione

1208 Genève, GE



 **Ginevra Cornavin**

 19'  9'  11'

## Dati principali

Comune

Genève

Superficie abitabile

253 m<sup>2</sup>

Piano	7. piano
Disponibilità	Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 2 280 000.—
-------------------	-----------------

## Descrizione

Situé au coeur du quartier prisé de Florissant dans une copropriété de standing, l'appartement de 8 pièces bénéficie d'une situation idéale à proximité immédiate du centre-ville de Genève, des transports publics, des écoles, des restaurants et des commerces en tous genres.

L'appartement traversant d'une surface de 253 m<sup>2</sup> PPE comprend, pour sa partie diurne, un double séjour/salle à manger avec sa cheminée décorative et ses larges baies vitrées, une cuisine fermée ainsi que des sanitaires visiteurs.

Sa partie nuit offre cinq chambres dont deux avec salle de bains attenante et deux salles de bains indépendantes.

Deux balcons de 60.5 m<sup>2</sup> au total donnant sur la plupart des pièces, deux boxes et une cave viennent agrémenter les prestations de ce bien haut de gamme.

L'appartement est en vente en SI et une rénovation est à prévoir pour que le bien concerné soit au goût du jour.

## Spazi interni

Vista	✓
-------	---

## Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

## Dimensioni

Piano	7. piano
-------	----------

## Dintorni

Situazione	Florissant - Malagnou
------------	-----------------------

## Annuncio

Codice ImmoScout24

5863215

Referenza

BA-116905

## Contatto per le visite

Kelly Rodrigues

 021 510 94 71

## Inserzionista

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES Suisse SA  
Chemin du Château-Bloch 11  
1211 Genève 8

Tel. fisso  021 510 94 72