



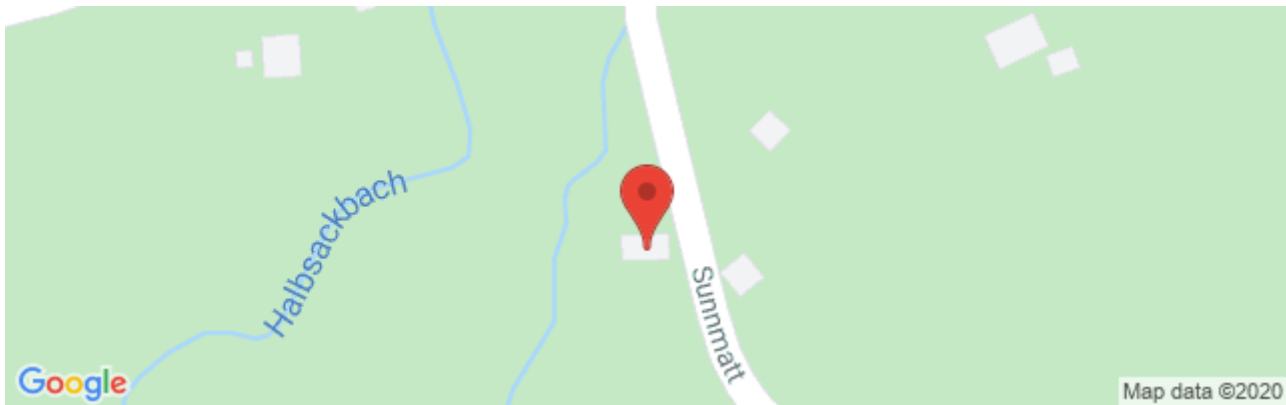
## 2.5 Zimmer, 74 m<sup>2</sup>

«CHF 500.00 Umzugsbeitrag! Neu sanierte Wohnung an wunderschöner Lage!»

**CHF 1'090.—**

### Standort

Studerli 468C  
1738 Sangernboden, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Guggisberg
Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'090.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 240.—
Nettomiete (Monat)	CHF 850.—

## Beschreibung

**Bei einem Mietvertragsabschluss unterstützen wir Sie mit einem einmaligen Beitrag an Ihren Umzug von CHF 500.00!**

**Suchen Sie Ihre Traumwohnung abseits der Hektik des urbanen Alltags? Wir haben die ideale Wohnung für Sie!**

Per 1. Mai 2020 oder nach Vereinbarung vermieten wir diese grosszügige, neu sanierte und top moderne 2.5-Zimmer-Dachwohnung in Sangernboden.

Das Wohnhaus befindet sich an landschaftlich wunderschöner und erhöhter Lage.

Die Wohnung überzeugt Sie mit folgenden Vorzüge:

- grosszügiger, offener Grundriss: Wohn-, Ess- und Küchenbereich umfasst rund 36m<sup>2</sup>
- neue, moderne und offene Küche mit Geschirrspüler, Glaskeramikherd und Bar-Theke
- top saniertes Badezimmer mit Dusche
- schöner Plattenboden in allen Zimmer
- Balkon mit wunderschöner Aussicht ins Grüne und auf die beeindruckende Bergwelt
- Ein Kellerabteil ist ebenfalls vorhanden

Ein Aussenparkplatz für Ihr Auto steht Ihnen zudem auf dem Vorplatz gratis zur Verfügung!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk

## Merkmale

Letzte Renovation 2018

## Inserat

ImmoScout24-Code 5863243

Referenz 10109.Studerli 468C

## Anbieter



Immobilien-Zentrum Schmid AG  
Melanie Seematter  
Ammannstrasse 10  
3074 Muri b. Bern

Tel. mobil  031 950 26 20