



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 2 Zimmer

«Charmante Dachwohnung»

**CHF 1'055.—**

### Standort

Weinsteig 207  
8200 Schaffhausen, SH



### Hauptangaben

Gemeinde

Schaffhausen

Verfügbarkeit

01.05.2020

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'055.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 85.—
Nettomiete (Monat)	CHF 970.—

## Beschreibung

Die Liegenschaft auf dem Geissberg (Weinsteig) ist zentral gelegen und nahe Bushaltestelle. Die gesamte Liegenschaft wurde 2013 komplett saniert. Die äusserst charmante Dachwohnung liegt an ruhiger, sonniger Lage, verfügt über einen kleiner Balkon mit Weitblick, Schlafzimmer mit neuem Laminatboden, restliche Wohnung mit schönen Steinplatten, grosszügiger Wohn-/Essbereich mit offener moderner Küche, Bad/WC mit modernem Ausbaustandard. Grosse Parkanlage zur Mitbenutzung.

Garage Fr. 115.--

Parkplätze Fr. 40.--

## Innenraum

Aussicht ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

## Merkmale

Baujahr 1956

## Umgebung

Läden ca. 1500 m

Kindergarten ca. 500 m

Primarschule	ca. 1700 m
Oberstufenschule	ca. 1700 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 300 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5864205
Referenz	97163.1042

## Besichtigungskontakt

Nicole Rösch / Daniel Ruff

 052 632 90 85

## Anbieter



Dr. Kurt Peyer AG  
Treuhand und Verwaltung  
Nicole Rösch  
Schlagbaumstrasse 6  
8201 Schaffhausen