



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 5 Zimmer

«Ruhiges Wohnen im Imfangring!»

**CHF 1'830.—**

### Standort

Imfangring 22  
6005 Luzern, LU



### Hauptangaben

Gemeinde

Luzern

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'830.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 330.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'500.—

## Beschreibung

### Hier lässt es sich wohnen

Die Liegenschaft Imfangstrasse 22 liegt im Schönbühlquartier in unmittelbarer Nähe des Einkaufszentrums sowie des Vierwaldstättersees. Es bestehen sehr gute ÖV-Verbindungen ins Stadtzentrum (ca. in 10 Minuten erreichbar). Geniessen Sie hier entspannende Ruhe trotz der zentralen, stadtnahen Lage.

### Ihr neues Zuhause?

Die neu gestrichene 5-Zimmerwohnung verfügt über zeitlose Parkettböden im Wohnzimmer sowie in allen Schlafzimmern. Die praktische Küche mit vielen Staumöglichkeiten bietet ein zeitloses Design und ist mit den üblichen Geräten, inkl. Geschirrspüler und drei Gefrierfächern ausgestattet. Das Badezimmer mit Badewanne sowie das separate WC bieten je ein Fenster. Im Korridor mit rotem Klinkerboden finden Sie praktische Einbauschränke für genügend Stauraum. Zudem ist ein eigenes Kellerabteil vorhanden. Geniessen Sie auf dem Balkon gemütliche Sonnenstunden sowie die angenehme, wohltuende Ruhe des Quartiers.

### Lassen Sie sich begeistern ...

... und geniessen Sie Ihre Freizeit in unmittelbarer Nähe des Vierwaldstättersees!

### Arlewo AG

Ihr bewährter Partner  
für Immobilien und Beratung.  
NEU seit 1968.

## Innenraum

Aussicht ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

## Umgebung

Läden

ca. 300 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 250 m

Situation

beliebte Lage

## Inserat

ImmoScout24-Code

5864416

Referenz

ARLLU.L235.2-W02

## Besichtigungskontakt

Lara Kaufmann

 041 317 05 89

## Anbieter

**ARLEWO**  
arbeiten leben wohnen

Arlewo AG  
Lara Kaufmann  
Guggistrasse 7  
6002 Luzern

Geschäft  041 317 05 89