



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 4.5 Zimmer, 90 m<sup>2</sup>

«Wohnen im Zilquartier! - 1 Mietzins geschenkt\*»

**CHF 1'650.—**

### Standort

Oberzilstrasse 12  
9016 St. Gallen, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Stockwerk	4. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.05.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'650.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 320.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'330.—

## Beschreibung

Wir vermieten an der Oberzilstrasse 12 eine freundliche 4.5 Zimmerwohnung mit herrlichem Weitblick über die Stadt, welche Ihnen folgenden Ausbau bietet:

- Parkett- und Plattenboden
- moderne Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler
- Badezimmer mit Badewanne
- separates WC
- praktisches Reduit in der Wohnung
- Balkon
- Kellerabteil
- Lift vorhanden

Auf Wunsch kann ein Autoeinstellplatz oder Abstellplatz dazu gemietet werden.

Die Liegenschaft befindet sich in einem beliebten, kinderfreundlichen Wohnquartier. Die nächste Bushaltestelle befindet sich in nächster Nähe.

Schaffen Sie sich einen eigenen Eindruck der Wohnung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den Fotos um Musterbilder handelt. Besten Dank für Ihr Verständnis.

\* Bei Abschluss eines Jahresvertrages schenken wir Ihnen den ersten Nettomietzins.

## Grössenangaben

Stockwerk	4. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	1968
---------	------

## Umgebung

Läden	ca. 700 m
Kindergarten	ca. 150 m
Primarschule	ca. 150 m
Oberstufenschule	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 600 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5869349
Referenz	7628.03.0401

## Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

## Anbieter



Livit AG  
Real Estate Management  
St. Leonhardstrasse 7  
9001 St. Gallen