



5.5 Zimmer, 158 m²

«Nie wieder Fernweh mit Ihrem künftigen Eigenheim»

CHF 722'000.—

Standort

4712 Laupersdorf, SO



Hauptangaben

Gemeinde	Laupersdorf
Wohnfläche	158 m ²
Grundstücksfläche	562 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 722'000.—

Beschreibung

Vom Haustraum zum Traumhaus!

Verwirklichen Sie mit uns in dieser schönen Gemeinde Ihre Hauswünsche. Laupersdorf ist ein charmantes, ruhiges und zentralgelegenes Dorf. Hier finden Sie Ruhe und nicht weit entfernt auch Wälder mit wunderschönen Wanderwegen. Ebenso ist der nächstgelegene Autobahnanschluss in wenigen Minuten erreichbar und auch Einkaufsmöglichkeiten sind im Dorfkern vorhanden. Die geplante Hausidee ist «Ein-Familien-Haus» im besten Sinn des Wortes und speziell auf die Bedürfnisse von Familien zugeschnitten. Es bietet einen grossen Wohn-Essbereich, Kinderzimmer mit viel Platz und eine wunderschöne Badelandschaft im Dachgeschoss. Und dies alles zum besten Preis- / Leistungsverhältnis. Selbstverständlich lassen sich die Grundrisse und der Innenausbau an Ihren Wünschen und Bedürfnissen anpassen.

- **Neubauprojekt in Massivbauweise mit Fixpreisgarantie**
- **Bauland und Erschliessungskosten bereits im Preis enthalten**
- **562 m2 Grundstücksfläche**
- **der Grundriss sowie der Innenausbau wird nach Ihren Wünschen gestaltet und realisiert**
- wunderschöne Badelandschaft im Dachgeschoss
- auf Wunsch mit Ankleide
- helle, lichtdurchflutete Räume
- die Küche und der Waschraum werden mit hochwertigen V-Zug Geräten ausgestattet
- **ausgezeichnetes Preis- / Leistungsverhältniss**
- ruhige und sonnige Lage
- **direkt neben dem Balmberg**
- der nächstgelegene Autobahnanschluss ist in nur 4 Minuten erreichbar
- wunderschöne, ländliche Gegend
- Kindergarten und Schule sind gut zu Fuss erreichbar
- bei uns bekommen Sie alles aus einer Hand - eine Anlaufstelle!
- Zuverlässiger, sicherer Baupartner mit 25 Jahren Erfahrung

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Technik

Kabel-TV



Aussenraum

Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2021

Umgebung

Läden	ca. 280 m
Kindergarten	ca. 250 m
Primarschule	ca. 250 m
Autobahnanschluss	ca. 7700 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5874089
Referenz	Laupersdorf-05

Besichtigungskontakt

Jolina Dammert

 041 545 80 79

Anbieter

atmoshaus 
Endlich daheim.

Atmoshaus AG
Eichweid 1
6203 Sempach Station

Tel. Festnetz  041 545 80 00